



Ville de
CHOISY-LE-ROI

Équipement de proximité des quartiers sud

PROGRAMME Fiche espace
Tome 3 sur 3

Accusé de réception en préfecture
094-219400223-20240524-DEL-24-053-DE
Date de télétransmission : 24/05/2024
Date de réception préfecture : 24/05/2024

La liste des fiches espaces

Entités		Locaux	Surface projetée	
Forum (accueil)	8.1.1	Hall d'accueil	80 m ²	
	8.1.2	Espace convivialité	80 m ²	
	8.1.3	Bureau de régis	12 m ²	
	8.1.4	Local poussette	20 m ²	
	8.1.5a	Bureau de permanence	12 m ²	
	8.1.5b	Bureau de permanence	12 m ²	
	Sous-total :		216 m²	
	Espaces ressources du centre social	8.2.1	Cuisine	45 m ²
8.2.2		Salle multimédia	55 m ²	
8.2.3		Salle d'activité manuelle	45 m ²	
8.2.4		Salle d'activité polyvalente	45 m ²	
8.2.5		Salle d'activité sensorielle	20 m ²	
8.2.6		Salle polyvalente 1	140 m ²	
8.2.7		Salle polyvalente 2	120 m ²	
8.3		Ludothèque	170 m ²	
8.3.1		Bureau ludothèque	20 m ²	
8.3.2.a		Stockage des jeux	30 m ²	
8.3.2.b		Stockage des jeux	20 m ²	
8.3.3		Sanitaires petite enfance	9 m ²	
LAEP		8.4	Lieux d'accueil Enfant-Parent	45 m ²
		8.4.1	Bureau LAEP	12 m ²
	8.4.2	Réserve LAEP	2 m ²	
	Sous-total :		778 m²	
Salle des fêtes des navigateurs	8.5	Salle des navigateurs	240 m ²	
	8.5.1	Vestibule	20 m ²	
	8.5.2	Office traiteur	20 m ²	
	8.5.3	Local de rangement	20 m ²	
	Sous-total :		300 m²	

Administration	8.6.1	Bureau de direction	12 m ²
	8.6.2.a	Bureau du personnel	10 m ²
	8.6.2.b	Bureau du personnel	10 m ²
	8.6.3	Bureau des animateurs	35 m ²
	8.6.4	Bureau des référents	15 m ²
	8.6.5	Salle collective	20 m ²
	8.6.6	Archives et fourniture	20 m ²
	8.6.7	Sanitaires	8 m ²
	Sous-total :		130 m²
Locaux supports	8.7.1	Cellier	5 m ²
	8.7.2	Sanitaires publics	35 m ²
	8.7.3	Local de rangement activité	10 m ²
	8.7.4	Local rangement salle POLY 2	10 m ²
	8.7.5	Vestiaire POLY 2	25 m ²
	8.7.6	Local ménage	8 m ²
	8.7.7	Armoire serveur	2 m ²
	8.7.8	Locaux techniques + transfo	pm
	8.7.9	Local des poubelles	8 m ²
	Sous-total :		103 m²
Espaces extérieurs	9.1	Patio	sup 60 m ²
	9.2	Jardin sur le toit	sup 60 m ²
	9.3	Parvis	pm
	9.4	Place	pm
Parking	10	Parc de stationnement	45 places
	10.1	Bureau superviseur	12 m ²
	10.2	Sanitaires	4 m ²
	10.3	Locaux techniques	pm

TOTAL SU hors parking et espaces extérieurs: 1530 m²

Accusé de réception en préfecture
094-219400223-20240524-DEL-24-053-DE
Date de télétransmission : 24/05/2024
Date de réception préfecture : 24/05/2024

8.1.1. Espace libre, hall

CARACTÉRISTIQUES FONCTIONNELLES ET DIMENSIONNELLES

Ensemble Fonctionnel	FORUM		
Description Fonctionnelle	Le hall d'accueil marque l'entrée principale de l'équipement. Il sert de lien entre l'espace extérieur et intérieur.		
Organisation	Cet espace permet l'accueil, l'orientation et l'attente. Une banque d'accueil (mobilier mobile) est présente avec un agent.		
Liaisons fonctionnelles et proximités	Un espace d'affiche permet de mettre à disposition les informations de la ville. Desserte principale de l'équipement		
Effectif courant/maximum	1 pers/m2	Type Usagers	Tous types
Surface utile	80 m ²	Nombre de locaux du type	1
Hauteur libre min	Double hauteur si possible	Charge d'exploitation	400 daN/m2
Mobilier prévu au marché	Grand tableau d'affichage du planning Chauffeuses/sièges d'attente Cimaises Grande table de réunion type coworking avec connectiques	Mobilier non prévu au marché	
Spécificités	Les différentes portes d'entrée du site seront dotées de commandes de verrouillage à distance (interphone de commande depuis l'accueil) sécurisant/contrôlant les accès. L'accès au hall s'organise par un sas d'entrée, contrôlé.		

EQUIPEMENTS

Prévus au marché	Non prévus au marché
Tableau d'affichages	
Diverses assises	
2 bulles de rencontre	
Banque d'accueil	

ACCÈS

	Passage	Type	Nb vantaux	Spécificités
Principal	UP selon SI	Portes vitrées, sas.	Double au minimum	Anti-effraction / Sas / Contrôle d'accès par vidéophone
Secondaire				

PERFORMANCES

Traitement d'Ambiance

Température Hiver min	17
Température Été max	26
Régulation	-
Mode de traitement	VMC double flux
Renouvellement d'air	30m3/H/P
Rafraîchissement	-

Eclairage

Artificiel - Type	Fluorescence
Niveau d'éclairement	300 lux
Naturel	Oui
Occultation	possible
Protection solaire	Selon orientation préférence semi fixe & non motorisé
Commande	horloge
Spécificités	

Exigences Acoustiques

Niveau d'isolation acoustique	38 dB(A) réverb. <1,2s
-------------------------------	------------------------

REVETEMENTS

	Sols	Murs	Plafonds
Type	Sol dur	décoratif	Faux-plafond acoustique
Finition	Plinthe en bois		
Caractéristiques	U4P3E2C1 antidérapant		

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

PC	Ménage répartie	Contrôle d'accès	Badge
Prise RJ45	Selon équipement	Vidéosurveillance	Non
PAB	1 sous la table de réunion	Alarme anti-intrusion	Oui
Sonorisation	oui	Visiophonie	Oui
Autres			

PLOMBERIE SANITAIRES

Alimentation EF	-	Alimentation EC	Sans objet
Equipements sanitaires	Sans objet		

REMARQUES PARTICULIÈRES

--

Accusé de réception en préfecture
094-219400223-20240524-DEL-24-053-DE
Date de télétransmission : 24/05/2024
Date de réception préfecture : 24/05/2024

8.1.2 Espace convivialité du hall

CARACTÉRISTIQUES FONCTIONNELLES ET DIMENSIONNELLES

Ensemble Fonctionnel	FORUM		
Description Fonctionnelle	Espace convivial de restauration, attendant au comptoir café de la cuisine pédagogique		
Organisation	Sur le principe d'une cafeteria, tables et chaises pour prendre un café ou manger		
Liaisons fonctionnelles et proximités	Cuisine pédagogique, hall et éventuellement patio		
Effectif courant/maximum	60 personnes	Type Usagers	Tous types
Surface utile	80 m2	Nombre de locaux du type	1
Hauteur libre min	3m	Charge d'exploitation	400
Mobilier prévu au marché	oui	Mobilier non prévu au marché	
Spécificités	Dans le prolongement du hall – sans séparation		

EQUIPEMENTS

Prévus au marché	Non prévus au marché
Tables	Machine à café
Chaises et tabourets hauts	
Comptoir café avec évier, micro-onde, réfrigérateur et lave-vaisselle encastrés sous plan de travail	
Rangement pour la vaisselle et les denrées sèches	
Mini estrade pour accueillir karaoké, projection	
Vidéo-projecteur et écran rétractable	

ACCÈS

	Passage	Type	Nb vantaux	Spécificités
Principal		Ouvert sur le hall		
Secondaire				

PERFORMANCES

Traitement d'Ambiance

Température Hiver min	17
Température Été max	26
Régulation	-
Mode de traitement	VMC double flux
Renouvellement d'air	30m3/H/P
Rafraîchissement	-

Exigences Acoustiques

Niveau d'isolation acoustique	38 db(A) reverb. <1,0s
-------------------------------	------------------------

Eclairage

Artificiel - Type	Fluorescence
Niveau d'éclairement	200 lux
Naturel	Oui
Occultation	possible
Protection solaire	Selon orientation préférence semi fixe & non motorisé
Commande	
Spécificités	Ponctuel sur bar

REVETEMENTS

	Sols	Murs	Plafonds
Type	Sol dur	Peinture acrylique	Faux-plafond acoustique
Finition	Plinthe en bois		
Caractéristiques	U4P3E2C2		

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

PC	Ménages répartis	Contrôle d'accès	
Prise RJ45	Écran/projecteur	Vidéosurveillance	Non
PAB		Alarme	Oui
Sonorisation	Oui – petites enceintes	anti-intrusion	
Autres	Projecteur au plafond, écran sur estrade	Visiophonie	

PLOMBERIE SANITAIRES

Alimentation EF	-	Alimentation EC	Sans objet
Equipements sanitaires	Sans objet		

REMARQUES PARTICULIÈRES

Espace convivial devant recevoir un traitement particulièrement soigné dans le choix du mobilier, des matières, couleurs et agencement

Accusé de réception en préfecture
094-219400223-20240524-DEL-24-053-DE
Date de télétransmission : 24/05/2024
Date de réception préfecture : 24/05/2024

8.1.3 Bureau de régie

CARACTÉRISTIQUES FONCTIONNELLES ET DIMENSIONNELLES

Ensemble Fonctionnel	FORUM		
Description Fonctionnelle	Bureau d'appoint pour le concierge, le personnel d'entretien, etc.		
Organisation	Bureau avec poste de travail et armoire permettant de recevoir plusieurs personnes.		
Liaisons fonctionnelles et proximités	En lien direct visuel et physique avec le hall		
Effectif courant/maximum	3 personnes	Type Usagers	Tous types
Surface utile	12 m ²	Nombre de locaux du type	1
Hauteur libre min	2,50 m	Charge d'exploitation	250
Mobilier prévu au marché	Table de bureau Chaises de bureaux Placards Casiers	Mobilier non prévu au marché	Matériel informatique
Spécificités	Casiers individuels fermables à code (x4)		

EQUIPEMENTS

Prévus au marché	Non prévus au marché
Armoire de 1 ^{er} secours	
Reports	

ACCÈS

	Passage	Type	Nb vantaux	Spécificités
Principal	0,9	Portes âme pleine stratifiées	1	
Secondaire				

PERFORMANCES

Traitement d'Ambiance

Température Hiver min	20
Température Été max	-
Régulation	
Mode de traitement	VMC double flux
Renouvellement d'air	30m3/H/P
Rafraîchissement	-

Eclairage

Artificiel - Type	LED
Niveau d'éclairage	300 lux
Naturel	Oui
Occultation	Non
Protection solaire	Selon orientation
Commande	Manuelle + horloge
Spécificités	Encastré

Exigences Acoustiques

Niveau d'isolation acoustique	NRA
-------------------------------	-----

REVETEMENTS

Type	Sols	Murs	Plafonds
	Sol souple PVC	Peinture satinée	Faux-plafond acoustique
Finition	Plinthe bois		
Caractéristiques	U4P3E1C12 Lessivable		

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

PC	Selon équipement	Contrôle d'accès	A badge
Prise RJ45	Selon équipement	Vidéosurveillance	
PAB	1	Alarme anti-intrusion	
Sonorisation		Visiophonie	
Autres	Bloc coupure Gestion centralisée		

PLOMBERIE SANITAIRES

Alimentation EF	-	Alimentation EC	-
Equipements sanitaires			

REMARQUES PARTICULIÈRES

Installation d'une vitre sans teint sur le hall

8.1.4. Local poussette

CARACTÉRISTIQUES FONCTIONNELLES ET DIMENSIONNELLES

Ensemble Fonctionnel	FORUM		
Description Fonctionnelle	Local accueillant des poussettes, trottinettes		
Organisation	Local technique robuste avec système d'accroche		
Liaisons fonctionnelles et proximités	Directement après l'entrée		
Effectif courant/maximum	Type Usagers	Tous types	
Surface utile	15 à 25 m ²	Nombre de locaux du type	1
Hauteur libre min	2,50 m	Charge d'exploitation	250
Mobilier prévu au marché	Rack et tringle pour suspendre les poussettes et trottinettes Station de réparation vélo	Mobilier non prévu au marché	
Spécificités			

EQUIPEMENTS

Prévus au marché	Non prévus au marché

ACCÈS

	Passage	Type	Nb vantaux	Spécificités
Principal	120	Portes âme pleine stratifiées	1	Maintien de la porte en position ouverte
Secondaire				

PERFORMANCES

Traitement d'Ambiance

Température Hiver min	19
Température Été max	-
Régulation	Centralisée sur horloge
Mode de traitement	VMC double flux
Renouvellement d'air	25 m ³ /h/pers.
Rafratchissement	-

Eclairage

Artificiel - Type	LED
Niveau d'éclairage	300 lux
Naturel	Oui
Occultation	Non
Protection solaire	Selon orientation
Commande	Manuelle + horloge
Spécificités	Encastré

Exigences Acoustiques

Niveau d'isolation acoustique	NRA
-------------------------------	-----

REVETEMENTS

Type	Sols	Murs	Plafonds
peinture		Peinture	
Finition			
Caractéristiques	U4P3E1C12 Lessivable		

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

PC	2	Contrôle d'accès	sans
Prise RJ45		Vidéosurveillance	
PAB		Alarme	
Sonorisation		anti-intrusion	
Autres		Visiophonie	

PLOMBERIE SANITAIRES

Alimentation EF	Sans objet	Alimentation EC	-
Equipements sanitaires			

REMARQUES PARTICULIÈRES

Local pouvant également dans le cadre des activités du centre social permettre un atelier de bricolage.
Si possible pour des raisons de facilité d'accès, ne pas installer de porte.

Accusé de réception en préfecture
094-219400223-20240524-DEL-24-053-DE
Date de télétransmission : 24/05/2024
Date de réception préfecture : 24/05/2024

8.1.5. Bureaux des PERM

CARACTÉRISTIQUES FONCTIONNELLES ET DIMENSIONNELLES

Ensemble Fonctionnel	POLE ACCOMPAGNEMENT DU CENTRE SOCIAL		
Description Fonctionnelle	Bureau individuel standard amené à recevoir des personnes pour entretiens/réunions/point d'information.		
Organisation	Bureau avec poste de travail et armoire permettant de recevoir plusieurs personnes.		
Liaisons fonctionnelles et proximités	En lien direct avec le hall – aménager une zone d'attente devant		
Effectif courant/maximum	1 + 2 personnes en entretiens	Type Usagers	Tous types
Surface utile	12 m ²	Nombre de locaux du type	2
Hauteur libre min	2,50 m	Charge d'exploitation	250
Mobilier prévu au marché	Table de bureau (x2) Chaises de bureaux (x6) Caisson tiroir (x2)	Mobilier non prévu au marché	Matériel informatique
Spécificités	Selon les permanences réalisées l'aménagement doit être plus convivial ou plus formel. Dans ce cadre, un des bureaux accueillera deux chauffeuses et une table basse		

EQUIPEMENTS

Prévus au marché	Non prévus au marché
2 Bureaux taille 120 cm + caisson tiroir	
6 chaises	
2 chauffeuses	
1 table basse	

ACCÈS

	Passage	Type	Nb vantaux	Spécificités
Principal	0,9	Portes âme pleine stratifiées	1	hublot
Secondaire				

PERFORMANCES

Traitement d'Ambiance

Température Hiver min	19
Température Été max	-
Régulation	
Mode de traitement	Ventilé/Chauffé
Renouvellement d'air	18 m3/h/pers
Rafraichissement	-

Eclairage

Artificiel - Type	Fluorescence
Niveau d'éclairage	250 lux
Naturel	Oui
Occultation	Oui
Protection solaire	Oui
Commande	Local
Spécificités	

Exigences Acoustiques

Niveau d'isolation acoustique	NRA
-------------------------------	-----

REVETEMENTS

Type	Sols	Murs	Plafonds
	Sol souple	Peinture	Dalle minérale démontable acoustique
		Les parois sur la circulation peuvent être entièrement vitré mais permettre la confidentialité des échanges	
Finition	Plinthe en bois		
Caractéristiques	U2sP3E1C0		

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

PC	ménage	Contrôle d'accès	non
Prise RJ45		Vidéosurveillance	
PAB	1	Alarme anti-intrusion	Le cas échéant
Sonorisation	Non	Visiophonie	
Autres			

PLOMBERIE SANITAIRES

Alimentation EF	S.O	Alimentation EC	S.O
Equipements sanitaires	S.O		

REMARQUES PARTICULIÈRES

Bureau pour la permanence des associations (écrivains publics etc.) - 1 poste de travail + chaises pour la réception

Accusé de réception en préfecture
094-219400223-20240524-DEL-24-053-DE
Date de télétransmission : 24/05/2024
Date de réception préfecture : 24/05/2024

8.2.1. CUISINE PEDAGOGIQUE

CARACTÉRISTIQUES FONCTIONNELLES ET DIMENSIONNELLES

Ensemble Fonctionnel	ESPACES RESSOURCES CENTRE SOCIAL		
Description Fonctionnelle	Cuisine pédagogique, pour dispenser des cours de cuisine		
Organisation	Grand plan de travail central pouvant accueillir au moins 6 personnes		
Liaisons fonctionnelles et proximités	Espace cuisson sur un pan de mur		
	En lien direct avec l'espace convivial du hall et le comptoir café		
Effectif courant/maximum	12 personnes	Type Usagers	Tous types
	Surface utile	45 m ²	Nombre de locaux du type
Hauteur libre min	2,50 m	Charge d'exploitation	250
	Mobilier prévu au marché	Plan de travail avec rangement intégré	Mobilier non prévu au marché
		Tabourets	Casseroles, vaisselles etc.
Spécificités	Cuisine inférieure à 20 kW		
	Ilot central pour cuisiner tous ensemble mais également déguster les plats.		

EQUIPEMENTS

Prévus au marché	Non prévus au marché
Plan de travail et îlot central « pédagogique »	
Fours et plaques de cuisson dans la limite des 20 kW	
Réfrigérateurs et congélateur	
Micro-onde encastré	

ACCÈS

	Passage	Type	Nb vantaux	Spécificités
Principal	0,9	Portes âme pleine stratifiées	1	hublot
Secondaire			1	

PERFORMANCES

Traitement d'Ambiance

Température Hiver min	20
Température Été max	-
Régulation	
Mode de traitement	VMC double flux
Renouvellement d'air	30m3/H/P
Rafraîchissement	-

Eclairage

Artificiel - Type	Fluorescence
Niveau d'éclairage	300 lux
Naturel	Oui
Occultation	possible
Protection solaire	Selon orientation
Commande	
Spécificités	

Exigences Acoustiques

Niveau d'isolation acoustique	NRA
-------------------------------	-----

REVETEMENTS

Type	Sols	Murs	Plafonds
	Carrelage grès cérame	Faïence grès cérame/peinture	Faux-plafond hygiénique
Finition	Plinthe à gorge		
Caractéristiques	R12		

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

PC	12 – sur plan de travail et ilot central	Contrôle d'accès	badge
Prise RJ45		Vidéosurveillance	
PAB		Alarme	
Sonorisation		anti-intrusion	
Autres		Visiophonie	

PLOMBERIE SANITAIRES

Alimentation EF	oui	Alimentation EC	oui
Equipements sanitaires	2 Eviers double bac et égouttoir intégré		
	2 laves vaisselles encastrés		

REMARQUES PARTICULIÈRES

Cuisine professionnelle complète à destination d'atelier culinaire

Accusé de réception en préfecture
094-219400223-20240524-DEL-24-053-DE
Date de télétransmission : 24/05/2024
Date de réception préfecture : 24/05/2024

8.2.2.Salle multimédia

CARACTÉRISTIQUES FONCTIONNELLES ET DIMENSIONNELLES

Ensemble Fonctionnel	ESPACES RESSOURCES CENTRE SOCIAL		
Description Fonctionnelle	Salle accueillant les formations en informatique		
Organisation	Un bureau « professeur » et des postes informatiques mobiles en U ou classe.		
Liaisons fonctionnelles et proximités	A proximité de l'entrée et du hall - Il s'agit d'un des services les plus utilisés		
Effectif courant/maximum	12	Type Usagers	Tous types
Surface utile	55 m ²	Nombre de locaux du type	1
Hauteur libre min	2,50 m	Charge d'exploitation	250
Mobilier prévu au marché	13 bureaux informatiques 13 chaises 1 écrans interactifs	Mobilier non prévu au marché	Ordinateurs imprimante
Spécificités	Postes informatiques en libre accès ou pour des formations Espace pouvant être totalement vitré sur le hall		

EQUIPEMENTS

Prévus au marché	Non prévus au marché
1 armoire sécurisée	

ACCÈS

	Passage	Type	Nb vantaux	Spécificités
Principal	0,9	Portes âme pleine stratifiées ou vitré	1	hublot
Secondaire				

PERFORMANCES

Traitement d'Ambiance

Température Hiver min	19
Température Été max	-
Régulation	
Mode de traitement	Ventilé/Chauffé
Renouvellement d'air	18 m3/h/pers
Rafraîchissement	-

Eclairage

Artificiel - Type	Fluorescence
Niveau d'éclairage	250 lux
Naturel	Oui
Occultation	Oui
Protection solaire	Oui
Commande	Local
Spécificités	

Exigences Acoustiques

Niveau d'isolation acoustique	NRA
-------------------------------	-----

REVETEMENTS

	Sols	Murs	Plafonds
Type	Sol souple	Transparent sur le hall	Dalle minérale démontable acoustique
Finition	Plinthe en bois		
Caractéristiques	U2sP3E1C0		

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

PC		Contrôle d'accès	
Prise RJ45		Vidéosurveillance	
PAB	12	Alarme anti-intrusion	Non
Sonorisation	Non	Visiophonie	
Autres	Intégrer les chemins de câbles afin d'éviter les goulottes vers chaque poste informatique 1 tableau numérique interactif		

PLOMBERIE SANITAIRES

Alimentation EF	S.O	Alimentation EC	S.O
Equipements sanitaires	S.O		

REMARQUES PARTICULIÈRES

12 postes informatiques + 1 poste animateur

8.2.3. Salle d'activité manuelle

CARACTÉRISTIQUES FONCTIONNELLES ET DIMENSIONNELLES

Ensemble Fonctionnel	ESPACES RESSOURCES CENTRE SOCIAL		
Description Fonctionnelle	Salle d'activité polyvalente – ayant un aménagement spécifique permettant de réaliser des arts plastiques		
Organisation	Grande salle polyvalente – mobilier mobile pouvant répondre à plusieurs configurations		
Liaisons fonctionnelles et proximités	Orientation aisée du public dans l'établissement depuis le hall.		
Effectif courant/maximum	25	Type Usagers	Tous types
Surface utile	45 m ²	Nombre de locaux du type	1
Hauteur libre min	2,50 m	Charge d'exploitation	250
Mobilier prévu au marché	12 tables (mobiles) 12 chaises (empilable) Placards + étagères 1 tableau/mur d'écriture Cimaises	Mobilier non prévu au marché	
Spécificités			

EQUIPEMENTS

Prévus au marché	Non prévus au marché

ACCÈS

	Passage	Type	Nb vantaux	Spécificités
Principal	120	Portes âme pleine stratifiées	2	hublot
Secondaire			1	

PERFORMANCES

Traitement d'Ambiance

Température Hiver min	19
Température Été max	-
Régulation	
Mode de traitement	Ventilé/Chauffé
Renouvellement d'air	18 m3/h/pers
Rafraichissement	-

Eclairage

Artificiel - Type	Fluorescence
Niveau d'éclairage	250 lux
Naturel	Oui
Occultation	Oui
Protection solaire	Oui
Commande	Local
Spécificités	

Exigences Acoustiques

Niveau d'isolation acoustique	NRA
-------------------------------	-----

REVETEMENTS

	Sols	Murs	Plafonds
Type	Carrelage	Peinture Acrylique	Dalle minérale démontable acoustique
Finition	Plinthe à gorge		
Caractéristiques	U2sP3E1CO		

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

PC	Périphérique tous les 2m	Contrôle d'accès	
Prise RJ45	1	Vidéosurveillance	
PAB		Alarme	Non
Sonorisation	Non	anti-intrusion	
Autres		Visiophonie	

PLOMBERIE SANITAIRES

Alimentation EF	Oui	Alimentation EC	Oui
Equipements sanitaires	1 évier double bac + égouttoir intégré sur pailasse dans un placard		

REMARQUES PARTICULIÈRES

Salle d'activité d'art plastique et manuel

8.2.4. Salle d'activité

CARACTÉRISTIQUES FONCTIONNELLES ET DIMENSIONNELLES

Ensemble Fonctionnel	ESPACES RESSOURCES CENTRE SOCIAL		
Description Fonctionnelle	Salle d'activité polyvalente (réunion, formation, etc.)		
Organisation	Salle de réunion avec mobilier mobile		
Liaisons fonctionnelles et proximités			
Effectif courant/maximum	25	Type Usagers	Tous types
Surface utile	45 m ²	Nombre de locaux du type	1
Hauteur libre min	2,50 m	Charge d'exploitation	250
Mobilier prévu au marché	12 tables (mobiles) 12 chaises (empilable) Placards + étagères 1 tableau/mur d'écriture Cimaises	Mobilier non prévu au marché	Matériel informatique
Spécificités	Les tables doivent pouvoir se coller les unes aux autres pour former une grande table de réunion		

EQUIPEMENTS

Prévus au marché	Non prévus au marché
Grand linéaire de placard, si possible encastrés	

ACCÈS

	Passage	Type	Nb vantaux	Spécificités
Principal	0,9	Portes âme pleine stratifiées	1	hublot
Secondaire				

PERFORMANCES

Traitement d'Ambiance

Température Hiver min	19
Température Été max	-
Régulation	
Mode de traitement	Ventilé/Chauffé
Renouvellement d'air	18 m3/h/pers
Rafraichissement	-

Eclairage

Artificiel - Type	Fluorescence
Niveau d'éclairage	450 lux
Naturel	Oui
Occultation	Oui
Protection solaire	Oui
Commande	Local
Spécificités	

Exigences Acoustiques

Niveau d'isolation acoustique	NRA
-------------------------------	-----

REVETEMENTS

Type	Sols	Murs	Plafonds
	Sol souple	Peinture Acrylique	Dalle minérale démontable acoustique
Finition	Plinthe en bois		
Caractéristiques	U2sP3E1CO		

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

PC	Tous les 2m linéaire	Contrôle d'accès	
Prise RJ45	Selon équipement	Vidéosurveillance	
PAB		Alarme	Non
Sonorisation	Non	anti-intrusion	
Autres		Visiophonie	

PLOMBERIE SANITAIRES

Alimentation EF	S.O	Alimentation EC	S.O
Equipements sanitaires	S.O		

REMARQUES PARTICULIÈRES

Salle d'activité polyvalente

Accusé de réception en préfecture
094-219400223-20240524-DEL-24-053-DE
Date de télétransmission : 24/05/2024
Date de réception préfecture : 24/05/2024

8.2.5. Salle d'activité sensorielle

CARACTÉRISTIQUES FONCTIONNELLES ET DIMENSIONNELLES

Ensemble Fonctionnel	ESPACES RESSOURCES CENTRE SOCIAL		
Description Fonctionnelle	Salle d'activité – lecture, réunion		
Organisation	Espace proposant du mobilier confortable et un éclairage particulier		
Liaisons fonctionnelles et proximités			
Effectif courant/maximum	4	Type Usagers	Tous types
Surface utile	20 m ²	Nombre de locaux du type	1
Hauteur libre min	2,50 m	Charge d'exploitation	250
Mobilier prévu au marché	Chauffeuses et poufs divers Table lumineuse d'activité Sphère lumineuse Projecteur type nuit étoilé	Mobilier non prévu au marché	
Spécificités	<p>Cette salle a pour vocation d'éveiller les sens, et occasionnellement d'accueillir des personnes en situation de dépendance, de problèmes d'apprentissage ou de communication.</p> <p>La salle sera équipée d'un double circuit d'éclairage, l'un classique et l'autre permettant de colorer la salle (bleu, vert, ...)</p> <p>Equipements, mobiliers, luminaires respectant les principes « snoezelen »</p>		

EQUIPEMENTS

Prévus au marché	Non prévus au marché
Luminaire spécifique (veilleuse, projecteur, dôme etc.)	
Mobilier doux et mous	

ACCÈS

	Passage	Type	Nb vantaux	Spécificités
Principal	0,9	Portes âme pleine stratifiées	1	
Secondaire				

PERFORMANCES

Traitement d'Ambiance

Température Hiver min	19
Température Été max	-
Régulation	
Mode de traitement	Ventilé/Chauffé
Renouvellement d'air	18 m3/h/pers
Rafraichissement	-

Eclairage

Artificiel - Type	Spécifique
Niveau d'éclairage	250 lux
Naturel	non
Occultation	
Protection solaire	
Commande	Local
Spécificités	2 typologies d'éclairage

Exigences Acoustiques

Niveau d'isolation acoustique	NRA
-------------------------------	-----

REVETEMENTS

Type	Sols	Murs	Plafonds
	Sol souple	Peinture Acrylique	Dalle minérale démontable acoustique
Finition	Plinthe en bois		
Caractéristiques	U2sP3E1CO		

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

PC	Selon équipement	Contrôle d'accès	
Prise RJ45	Selon équipement	Vidéosurveillance	
PAB		Alarme anti-intrusion	Non
Sonorisation	oui	Visiophonie	
Autres			

PLOMBERIE SANITAIRES

Alimentation EF	S.O	Alimentation EC	S.O
Equipements sanitaires	S.O		

REMARQUES PARTICULIÈRES

Aménagement spécifique « snoezelen » à prévoir

8.2.6_SALLE POLY 1

CARACTÉRISTIQUES FONCTIONNELLES ET DIMENSIONNELLES

Ensemble Fonctionnel	ESPACES RESSOURCES CENTRE SOCIAL		
Description Fonctionnelle	Grande salle polyvalente dont l'espace de stockage se situe au centre afin de séparer la salle en 3 sous espaces : deux salles polyvalentes et une réserve de 20 m2		
Organisation	Salle polyvalente		
Liaisons fonctionnelles et proximités	3 sorties minimum nécessaire dans la configuration en 3 espaces		
Effectif courant/maximum	140	Type Usagers	Tous types
Surface utile	140 m²	Nombre de locaux du type	1
Hauteur libre min	3,50 m	Charge d'exploitation	250
Mobilier prévu au marché	Tables et chaises empilables	Mobilier non prévu au marché	
Spécificités	Parois amovibles en partie centrale		

EQUIPEMENTS

Prévus au marché	Non prévus au marché

ACCÈS

	Passage	Type	Nb vantaux	Spécificités
Principal		Portes à âme pleine stratifiées	2	hublot
Secondaire			2	Portes sur réserve
tertiaire			2	hublot

PERFORMANCES

Traitement d'Ambiance

Température Hiver min	18
Température Été max	-
Régulation	
Mode de traitement	Ventilé/Chauffé
Renouvellement d'air	
Rafraîchissement	-

Eclairage

Artificiel - Type	Fluorescence
Niveau d'éclairage	250 lux
Naturel	Oui
Occultation	S.O
Protection solaire	
Commande	S.O
Spécificités	

Exigences Acoustiques

Niveau d'isolation acoustique	NRA
-------------------------------	-----

REVETEMENTS

Type	Sols	Murs	Plafonds
	Sol souple	Peinture acrylique	Dalle minérale démontable acoustique
Finition	Plinthe en bois		
Caractéristiques	U3sP3E1C1		

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

PC	Périphérique	Contrôle d'accès	
Prise RJ45	1	Vidéosurveillance	
PAB		Alarme anti-intrusion	Non
Sonorisation	Non	Visiophonie	
Autres			

PLOMBERIE SANITAIRES

Alimentation EF	S.O	Alimentation EC	S.O
Equipements sanitaires	S.O		

REMARQUES PARTICULIÈRES

--

Accusé de réception en préfecture
 094-219400223-20240524-DEL-24-053-DE
 Date de télétransmission : 24/05/2024
 Date de réception préfecture : 24/05/2024

8.2.7_SALLE POLY 2

CARACTÉRISTIQUES FONCTIONNELLES ET DIMENSIONNELLES

Ensemble Fonctionnel	ESPACES RESSOURCES CENTRE SOCIAL		
Description Fonctionnelle	Grande salle polyvalente à usage potentiellement sportif (Pilate, musculation, danse etc.)		
Organisation	Salle polyvalente		
Liaisons fonctionnelles et proximités	réserve attitrée		
Effectif courant/maximum	120	Type Usagers	Tous types
Surface utile	120 m²	Nombre de locaux du type	1
Hauteur libre min	3,50 m	Charge d'exploitation	250
Mobilier prévu au marché		Mobilier non prévu au marché	
Spécificités			

EQUIPEMENTS

Prévus au marché	Non prévus au marché
Un pan de mur recouvert de miroir avec rideaux	

ACCÈS

	Passage	Type	Nb vantaux	Spécificités
Principal		Portes âme pleine stratifiées	2	hublot
Secondaire			2	Portes sur réserve

PERFORMANCES

Traitement d'Ambiance

Température Hiver min	18
Température Été max	-
Régulation	
Mode de traitement	Ventilé/Chauffé
Renouvellement d'air	
Rafraîchissement	-

Eclairage

Artificiel - Type	Fluorescence
Niveau d'éclairage	250 lux
Naturel	Oui
Occultation	S.O
Protection solaire	
Commande	S.O
Spécificités	

Exigences Acoustiques

Niveau d'isolation acoustique	Au choc renforcé
-------------------------------	------------------

REVETEMENTS

Type	Sols	Murs	Plafonds
	Sol souple sportif	Peinture acrylique	Dalle minérale démontable acoustique
Finition	Plinthe en bois		
Caractéristiques			

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

PC	Périphérique	Contrôle d'accès	
Prise RJ45	1	Vidéosurveillance	
PAB		Alarme anti-intrusion	Non
Sonorisation	Oui - enceinte périphérique	Visiophonie	
Autres			

PLOMBERIE SANITAIRES

Alimentation EF	S.O	Alimentation EC	S.O
Equipements sanitaires	S.O		

REMARQUES PARTICULIÈRES

--

Accusé de réception en préfecture
 094-219400223-20240524-DEL-24-053-DE
 Date de télétransmission : 24/05/2024
 Date de réception préfecture : 24/05/2024

8.3.LUDOTHEQUE

CARACTÉRISTIQUES FONCTIONNELLES ET DIMENSIONNELLES

Ensemble Fonctionnel	ESPACES RESSOURCES CENTRE SOCIAL		
Description Fonctionnelle	Espace d'animation autour du jeu		
Organisation	Espace libre de jeu, tables et chaises pour jouer, rangement sur étagère et bacs, structure type cabane de jeu, espace bébé avec tapis au sol et bacs.		
Liaisons fonctionnelles et proximités	Bulle insonorisée pour les jeux nécessitant de la concentration En vitrine de l'équipement – ouvert sur le hall		
Effectif courant/maximum	déclaratif	Type Usagers	Tous types
Surface utile	170 m²	Nombre de locaux du type	1
Hauteur libre min	4 m	Charge d'exploitation	250
Mobilier prévu au marché	Diverses tables et chaises Divers mobiliers de rangement (pas trop haut) Structure ludique type maison/cabane	Mobilier non prévu au marché	Jouets
Spécificités	Voir programme		

EQUIPEMENTS

Prévus au marché	Non prévus au marché
Banque d'accueil retour et prêt	

ACCÈS

	Passage	Type	Nb vantaux	Spécificités
Principal	0,9	Portes âme pleine stratifiées	1	hublot
Secondaire				

PERFORMANCES

Traitement d'Ambiance

Température Hiver min	19
Température Été max	-
Régulation	
Mode de traitement	VMC double flux
Renouvellement d'air	3 vol/heure
Rafraîchissement	-

Eclairage

Artificiel - Type	Fluorescence
Niveau d'éclairage	200 lux
Naturel	oui
Occultation	
Protection solaire	oui
Commande	Local et GTC
Spécificités	

Exigences Acoustiques

Niveau d'isolation acoustique	NRA
-------------------------------	-----

REVETEMENTS

Type	Sols	Murs	Plafonds
	Sol souple	Peinture acrylique	Dalle minérale démontable acoustique
Finition	Plinthe en bois		
Caractéristiques	U3sP3E1C1		

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

PC	périphérique	Contrôle d'accès	
Prise RJ45		Vidéosurveillance	
PAB	1	Alarme	
Sonorisation		anti-intrusion	
Autres	Bornes antivol à l'entrée RFID	Visiophonie	

PLOMBERIE SANITAIRES

Alimentation EF		Alimentation EC	
Equipements sanitaires			

REMARQUES PARTICULIÈRES

Aménagement intérieur particulièrement soigné

8.3.1. BUREAU LUDOTHEQUE

CARACTÉRISTIQUES FONCTIONNELLES ET DIMENSIONNELLES

Ensemble Fonctionnel	ESPACES RESSOURCES CENTRE SOCIAL		
Description Fonctionnelle	Bureau individuel standard avec espace de réparation des jeux		
Organisation	Bureau avec 1 poste de travail, une table de travail et la possibilité de garer un chariot		
Liaisons fonctionnelles et proximités	Lien direct avec la banque de prêt et l'espace ludothèque		
Effectif courant/maximum	2	Type Usagers	Tous types
Surface utile	20 m ²	Nombre de locaux du type	1
Hauteur libre min	2,50 m	Charge d'exploitation	250
Mobilier prévu au marché	2 bureaux 120cm 1 table 160 cm 2 chaises 2 armoires standards	Mobilier non prévu au marché	Matériel informatique
Spécificités	Bureau vitré sur l'espace ludothèque		

EQUIPEMENTS

Prévus au marché	Non prévus au marché

ACCÈS

	Passage	Type	Nb vantaux	Spécificités
Principal	0,9		1	vitrée
Secondaire				

PERFORMANCES

Traitement d'Ambiance

Température Hiver min	19
Température Été max	-
Régulation	
Mode de traitement	Ventilé/Chauffé
Renouvellement d'air	18 m ³ /h/pers
Rafraîchissement	-

Eclairage

Artificiel - Type	Fluorescence
Niveau d'éclairage	250 lux
Naturel	Oui
Occultation	Oui
Protection solaire	
Commande	Local
Spécificités	

Exigences Acoustiques

Niveau d'isolation acoustique	NRA
-------------------------------	-----

REVETEMENTS

Type	Sols	Murs	Plafonds
	Sol souple	Peinture acrylique	Dalle minérale démontable acoustique
Finition	Plinthe en bois		
Caractéristiques	U2sP3E1CO		

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

PC	1 ménage	Contrôle d'accès	
Prise RJ45		Vidéosurveillance	
PAB	2	Alarme	
Sonorisation	Non	anti-intrusion	
Autres		Visiophonie	

PLOMBERIE SANITAIRES

Alimentation EF	S.O	Alimentation EC	S.O
Equipements sanitaires	S.O		

REMARQUES PARTICULIÈRES

--

Accusé de réception en préfecture
 094-219400223-20240524-DEL-24-053-DE
 Date de télétransmission : 24/05/2024
 Date de réception préfecture : 24/05/2024

8.3.2.RANGEMENT LUDOTHEQUE

CARACTÉRISTIQUES FONCTIONNELLES ET DIMENSIONNELLES

Ensemble Fonctionnel	ESPACES RESSOURCES CENTRE SOCIAL		
Description Fonctionnelle	Local de rangement des jeux ou des costumes		
Organisation	Espace libre au sol pour les jeux volumineux, étagères jusqu'au plafond		
Liaisons fonctionnelles et proximités	En lien direct dans le service de rattachement		
Effectif courant/maximum	1 + 2 personnes en entretiens	Type Usagers	Tous types
Surface utile	20 et 30 m ²	Nombre de locaux du type	2
Hauteur libre min	2,50 m	Charge d'exploitation	250
Mobilier prévu au marché	Etagère et tringle	Mobilier non prévu au marché	Machine à laver
Spécificités	<ul style="list-style-type: none"> - Un local avec des jeux volumineux posé au sol et des rayonnages de jeux de société en hauteur - Un local avec des portiques pour déguisement en partie basse et rayonnage pour boîte de jeux en partie haute. - Un des locaux sera équipé d'une machine à laver (peluches, déguisements, tapis de sol etc.) et d'une machine à sécher le linge. Le local sera ventilé mécaniquement en conséquence, afin d'assurer le séchage du linge sur étendoir. 		

ACCÈS

	Passage	Type	Nb vantaux	Spécificités
Principal	120	Portes à me pleine stratifiées	2	
Secondaire				

PERFORMANCES

Traitement d'Ambiance

Température Hiver min	hors gel
Température Été max	-
Régulation	
Mode de traitement	VMC
Renouvellement d'air	
Rafraîchissement	-

Eclairage

Artificiel - Type	Fluorescence
Niveau d'éclairage	200 lux
Naturel	Non
Occultation	
Protection solaire	
Commande	Local
Spécificités	

Exigences Acoustiques

Niveau d'isolation acoustique	NRA
-------------------------------	-----

REVETEMENTS

	Sols	Murs	Plafonds
Type	Peinture de sol anti-poussière	Peinture vinylique	Peinture vinylique
Finition	Plinthe en bois		
Caractéristiques	U4P3E2C1		

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

PC	2	Contrôle d'accès	
Prise RJ45		Vidéosurveillance	
PAB		Alarme	Non
Sonorisation	Non	anti-intrusion	
Autres	Sèche-linge	Visiophonie	

PLOMBERIE SANITAIRES

Alimentation EF	Oui	Alimentation EC	S.O
Equipements sanitaires	Machine à laver le linge		

REMARQUES PARTICULIÈRES

Local avec étagère

8.3.3.SANITAIRES PETITES ENFANCES

CARACTÉRISTIQUES FONCTIONNELLES ET DIMENSIONNELLES

Ensemble Fonctionnel	ESPACES RESSOURCES CENTRE SOCIAL		
Description Fonctionnelle	Sanitaires dédiés aux enfants		
Organisation	4 cabines WC + 2 lavabos		
Liaisons fonctionnelles et proximités	A proximité de la ludothèque		
Effectif courant/maximum	Type Usagers	Tous types	
Surface utile	9 m ²	Nombre de locaux du type	1
Hauteur libre min	2,50 m	Charge d'exploitation	250
Mobilier prévu au marché	Miroirs, distributeurs à papier et papier toilette.	Mobilier non prévu au marché	
Spécificités			

EQUIPEMENTS

Prévus au marché	Non prévus au marché
Une table à langer	

ACCÈS

	Passage	Type	Nb vantaux	Spécificités
Principal	0,9	Portes à âme pleine stratifiées	1	hublot
Secondaire				

PERFORMANCES

Traitement d'Ambiance

Température Hiver min	19
Température Été max	-
Régulation	
Mode de traitement	VMC double flux Temporisé sur détecteur
Renouvellement d'air	3 vol/heure
Rafraichissement	-

Eclairage

Artificiel - Type	Fluorescence
Niveau d'éclairage	200 lux
Naturel	non
Occultation	S.O
Protection solaire	S.O
Commande	Local et GTC
Spécificités	

Exigences Acoustiques

Niveau d'isolation acoustique	NRA
-------------------------------	-----

REVETEMENTS

	Sols	Murs	Plafonds
Type	Carrelage Grès cérame	Faïence Grès cérame	Faux-plafond hygiénique
Finition	Plinthe carrelée		
Caractéristiques	U3P3E2C2 lessivable		

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

PC ménage	Contrôle d'accès
Prise RJ45	Vidéosurveillance
PAB	Alarme
Sonorisation	anti-intrusion
Autres	Visiophonie
	Sèches-mains

PLOMBERIE SANITAIRES

Alimentation EF	Oui	Alimentation EC	Oui
Equipements sanitaires	4 WC cabine à 25cm du sol, Lunette intégrée, sans couvercle 2 Lavabos rigoles ou en rond, 1 placé à 45 à 50cm de hauteur ainsi qu'un à 50 à 55 cm – 2 Robinets temporisés		

REMARQUES PARTICULIÈRES

Sanitaires mixtes pour enfants + table à langer (proximité ludothèque)

094-219400223-20240524-DEL-24-053-DE
Date de télétransmission : 24/05/2024
Date de réception préfecture : 24/05/2024

8.4.LAEP_ SALLE COLLECTIVE

CARACTÉRISTIQUES FONCTIONNELLES ET DIMENSIONNELLES

Ensemble Fonctionnel	LAEP		
Description Fonctionnelle	Salle commune de rencontre entre parents et enfants de moins de 6 ans et un espace de change (type crèche)		
Organisation	Trois espaces de jeu – dédié aux bébés (0-1an) bambins (1 à 3 ans) et enfants (3-6ans)		
Liaisons fonctionnelles et proximités	Bureau et réserve du LAEP Proximité ascenseur (déplacement des poussettes)		
Effectif courant/maximum	19	Type Usagers	Tous types
Surface utile	45 m2	Nombre de locaux du type	1
Hauteur libre min		Charge d'exploitation	
Mobilier prévu au marché	Etagères et bacs de rangement des jeux Structure de mobilité Chauffeuses, et chaises	Mobilier non prévu au marché	
Spécificités	Prévoir un espace libre dans la circulation pour les poussettes des bébés		

EQUIPEMENTS

Prévus au marché	Non prévus au marché
Tisanerie dans un placard avec mini plan de travail, évier, prises, micro-onde encastré et mini réfrigérateur encastré)	Bouilloire
Meuble pour chaussures à l'entrée	
Meuble à langer	

ACCÈS

	Passage	Type	Nb vantaux	Spécificités
Principal	0,9 m	Portes à me pleine	1	Stratifiée + hublot
Secondaire				

PERFORMANCES

Traitement d'Ambiance

Température Hiver min	21
Température Été max	-
Régulation	Centralisée sur horloge
Mode de traitement	Ventilé/chauffé
Renouvellement d'air	18 m³/h/pers.
Rafraîchissement	-

Eclairage

Artificiel - Type	Fluorescence
Niveau d'éclairage	300 lux
Naturel	oui
Occultation	
Protection solaire	oui
Commande	
Spécificités	

Exigences Acoustiques

Niveau d'isolation acoustique	NRA
-------------------------------	-----

REVETEMENTS

	Sols	Murs	Plafonds
Type	Sol souple	Peinture acrylique	Dalle minérale démontable
Finition	Plinthe en bois		
Caractéristiques	U2sP3E1C0		

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

PC	Oui en hauteur	Contrôle d'accès	
Prise RJ45		Vidéosurveillance	
PAB		Alarme	
Sonorisation		anti-intrusion	
Autres	Mini réfrigérateur et micro-onde encastré dans l'espace tisanerie		

PLOMBERIE SANITAIRES

Alimentation EF	oui	Alimentation EC	oui
Equipements sanitaires	Lavabo conçu sans bords inclinés et suffisamment grand et profond pour qu'un enfant y tienne assis/debout, pour pouvoir le doucher en cas de nécessité dans le meuble de change		
	1 sanitaire bébé	1 lavabo à 35cm	

REMARQUES PARTICULIÈRES

Non vitré sur la circulation

Accusé de réception en préfecture
094-219400223-20240524-DEL-24-053-DE
Date de télétransmission : 24/05/2024
Date de réception préfecture : 24/05/2024

8.4.1.LAEP_BUREAU

CARACTÉRISTIQUES FONCTIONNELLES ET DIMENSIONNELLES

Ensemble Fonctionnel	LAEP		
Description Fonctionnelle	Bureau individuel standard amené à recevoir des personnes pour entretiens/réunions/point d'information.		
Organisation	Bureau avec poste de travail et armoire permettant de recevoir plusieurs personnes.		
Liaisons fonctionnelles et proximités	Salle commune LAEP		
Effectif courant/maximum	3	Type Usagers	Tous types
Surface utile	12 m ²	Nombre de locaux du type	1
Hauteur libre min	2,50 m	Charge d'exploitation	250
Mobilier prévu au marché	1 bureau 140cm 3 chaises 1 armoires ou étagères	Mobilier non prévu au marché	Matériel informatique
Spécificités	Cloison vitrée entre la salle commune et le bureau		

EQUIPEMENTS

Prévus au marché	Non prévus au marché

ACCÈS

	Passage	Type	Nb vantaux	Spécificités
Principal	0,9	Portes âme pleine stratifiées	1	hublot
Secondaire				

PERFORMANCES

Traitement d'Ambiance

Température Hiver min	19
Température Été max	-
Régulation	
Mode de traitement	Ventilé/Chauffé
Renouvellement d'air	18 m ³ /h/pers
Rafraîchissement	-

Eclairage

Artificiel - Type	Fluorescence
Niveau d'éclairage	250 lux
Naturel	Oui
Occultation	Oui
Protection solaire	
Commande	Local
Spécificités	

Exigences Acoustiques

Niveau d'isolation acoustique	NRA
-------------------------------	-----

REVETEMENTS

Type	Sols	Murs	Plafonds
	Sol souple	Peinture acrylique	Dalle minérale démontable acoustique
Finition	Plinthe en bois		
Caractéristiques	U2sP3E1CO		

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

PC ménage		Contrôle d'accès	
Prise RJ45		Vidéosurveillance	
PAB	1	Alarme anti-intrusion	Intrusion (porte)
Sonorisation	Non	Visiophonie	
Autres			

PLOMBERIE SANITAIRES

Alimentation EF	S.O	Alimentation EC	S.O
Equipements sanitaires	S.O		

REMARQUES PARTICULIÈRES

1 poste de travail avec chaises pour réception des parents
--

8.4.2.LAEP_RESERVE

CARACTÉRISTIQUES FONCTIONNELLES ET DIMENSIONNELLES

Ensemble Fonctionnel	LAEP		
Description Fonctionnelle	Local de rangement		
Organisation	Espace libre au sol et étagères en hauteur		
Liaisons fonctionnelles et proximités	Salle commune		
Effectif courant/maximum		Type Usagers	Tous types
Surface utile	5 m ²	Nombre de locaux du type	1
Hauteur libre min		Charge d'exploitation	250
Mobilier prévu au marché	Etagères	Mobilier non prévu au marché	
Spécificités			

EQUIPEMENTS

Prévus au marché	Non prévus au marché

ACCÈS

	Passage	Type	Nb vantaux	Spécificités
Principal	0,9	Portes âme pleine stratifiées	1	hublot
Secondaire				

PERFORMANCES

Traitement d'Ambiance

Température Hiver min	hors gel
Température Été max	-
Régulation	
Mode de traitement	VMC
Renouvellement d'air	
Rafraîchissement	-

Eclairage

Artificiel - Type	Fluorescence
Niveau d'éclairage	200 lux
Naturel	Oui
Occultation	Oui
Protection solaire	
Commande	Local
Spécificités	

Exigences Acoustiques

Niveau d'isolation acoustique	NRA
-------------------------------	-----

REVETEMENTS

	Sols	Murs	Plafonds
Type	Peinture de sol anti-poussière	Peinture vinylique	Peinture vinylique
Finition	Plinthe en bois		
Caractéristiques	U4P3E2C1		

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

PC ménage		Contrôle d'accès	
Prise RJ45		Vidéosurveillance	
PAB		Alarme	Non
Sonorisation	Non	anti-intrusion	
Autres		Visiophonie	

PLOMBERIE SANITAIRES

Alimentation EF	S.O	Alimentation EC	S.O
Equipements sanitaires	S.O		

REMARQUES PARTICULIÈRES

Rangement mobilier/jeux	
-------------------------	--

Accusé de réception en préfecture
 094-219400223-20240524-DEL-24-053-DE
 Date de télérmission : 24/05/2024
 Date de réception préfecture : 24/05/2024

8.5_Salle des Navigateurs

CARACTÉRISTIQUES FONCTIONNELLES ET DIMENSIONNELLES

Ensemble Fonctionnel	Salle des fêtes		
Description Fonctionnelle	Salle des fêtes		
Organisation	Fonctionnement en autonomie du centre social		
Liaisons fonctionnelles et proximités	Vestibule, sanitaires, et office		
	Entrée secondaire		
Effectif courant/maximum	240	Type Usagers	Tous types
Surface utile	240 m ²	Nombre de locaux du type	1
Hauteur libre min	4 m	Charge d'exploitation	250
Mobilier prévu au marché		Mobilier non prévu au marché	
Spécificités	Espace scénique (6x4m) avec espace de stockage et rangement de praticable sous la scène		
	Comptoir donnant sur l'office		

EQUIPEMENTS

Prévus au marché	Non prévus au marché
Toile rétractable + vidéoprojecteur	

ACCÈS

	Passage	Type	Nb vantaux	Spécificités
Principal		Portes âme pleine stratifiées	2	
Secondaire			2	

PERFORMANCES

Traitement d'Ambiance

Température Hiver min	18
Température Été max	26
Régulation	
Mode de traitement	Ventilé/Chauffé
Renouvellement d'air	
Rafraîchissement	-

Eclairage

Artificiel - Type	Fluorescence
Niveau d'éclairage	250 lux
Naturel	Oui
Occultation	oui
Protection solaire	oui
Commande	oui
Spécificités	sur gradateur

Exigences Acoustiques

Niveau d'isolation acoustique	Voir programme
-------------------------------	----------------

REVETEMENTS

	Sols	Murs	Plafonds
Type	Sol parquet (danse polyvalent) et robuste	Peinture acrylique	
Finition	Plinthe en bois		
Caractéristiques			Acoustique

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

PC	Tous les 5m linéaire	Contrôle d'accès	
Prise RJ45		Vidéosurveillance	
PAB	2 (plafonds)	Alarme	
Sonorisation	oui	anti-intrusion	
Autres	Vidéoprojecteur au plafond	Visiophonie	
	Enceintes		

PLOMBERIE SANITAIRES

Alimentation EF	S.O	Alimentation EC	S.O
Equipements sanitaires	S.O		

REMARQUES PARTICULIÈRES

Salle polyvalente avec accès dédiée car ouverte en dehors des horaires du centre social

8.5.1. Vestibule

CARACTÉRISTIQUES FONCTIONNELLES ET DIMENSIONNELLES

Ensemble Fonctionnel	Salle des fêtes		
Description Fonctionnelle	Vestibule		
Organisation	Cet espace permet l'accueil, l'orientation et l'attente.		
Liaisons fonctionnelles et proximités	Un espace d'affiche permet de mettre à disposition les informations de la ville. Desserte secondaire, de la partie salles polyvalentes Accès à la salle des navigateurs, office et sanitaires		
Effectif courant/maximum	1 pers/m2	Type Usagers	Tous types
Surface utile		Nombre de locaux du type	1
Hauteur libre min		Charge d'exploitation	250
Mobilier prévu au marché	Mobilier d'attente Cimaises Placard vestiaire sécurisé	Mobilier non prévu au marché	
Spécificités	Les différentes portes d'entrée du site seront dotées de commandes de verrouillage à distance (interphone de commande depuis l'accueil) sécurisant/contrôlant les accès. L'accès au hall s'organise par un sas d'entrée, contrôlé.		

EQUIPEMENTS

Prévus au marché	Non prévus au marché

ACCÈS

	Passage	Type	Nb vantaux	Spécificités
Principal	UP selon SI	Portes vitrées, sas.	Double au minimum	Anti-effraction / Sas / Contrôle d'accès par vidéophone
Secondaire				

PERFORMANCES

Traitement d'Ambiance

Température Hiver min	17
Température Été max	26
Régulation	-
Mode de traitement	VMC double flux
Renouvellement d'air	30m3/H/P
Rafraîchissement	-

Eclairage

Artificiel - Type	Fluorescence
Niveau d'éclairement	200 lux
Naturel	Oui
Occultation	possible
Protection solaire	Selon orientation préférence semi fixe & non motorisé
Commande	
Spécificités	

Exigences Acoustiques

Niveau d'isolation acoustique	NRA
-------------------------------	-----

REVETEMENTS

Type	Sols	Murs	Plafonds
Finition	Sol dur	Peinture acrylique	Faux-plafond acoustique
Caractéristiques	Plinthe en bois U4P3E2CO		

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

PC	Selon équipement	Contrôle d'accès	Badge
Prise RJ45	Selon équipement	Vidéosurveillance	Non
PAB		Alarme anti-intrusion	Oui
Sonorisation		Visiophonie	Oui
Autres			

PLOMBERIE SANITAIRES

Alimentation EF	-	Alimentation EC	Sans objet
Equipements sanitaires	Sans objet		

REMARQUES PARTICULIÈRES

--

Accusé de réception en préfecture
094-219400223-20240524-DEL-24-053-DE
Date de télétransmission : 24/05/2024
Date de réception préfecture : 24/05/2024

8.5.2. OFFICE

CARACTÉRISTIQUES FONCTIONNELLES ET DIMENSIONNELLES

Ensemble Fonctionnel	Salle des fêtes		
Description Fonctionnelle	Office de remise en température pour les prestations de traiteur		
Organisation	Cuisine professionnelle inférieure à 20 kW		
Liaisons fonctionnelles et proximités	En lien direct avec la salle des navigateurs		
Effectif courant/maximum		Type Usagers	Tous types
Surface utile	20 m ²	Nombre de locaux du type	1
Hauteur libre min	2,50 m	Charge d'exploitation	250
Mobilier prévu au marché	Plan de travail inox Bacs de plonge Rangements	Mobilier non prévu au marché	
Spécificités	Prévoir passe-plat vers l'espace comptoir dans la salle fermable		

EQUIPEMENTS

Prévus au marché	Prévus au marché
Centrale de nettoyage et de désinfection	Micro ondes
Réfrigérateur double porte	Lave verre
Four de remise en température	Desserte réfrigérée
Plaque cuisson	Percolateur, vaisselle pour location choysiens

ACCÈS

	Passage	Type	Nb vantaux	Spécificités
Principal	0,9	Portes âme pleine stratifiées	1	hublot
Secondaire				

PERFORMANCES

Traitement d'Ambiance

Température Hiver min	19
Température Été max	-
Régulation	
Mode de traitement	VMC double flux
Renouvellement d'air	3 vol/heure
Rafraichissement	-

Eclairage

Artificiel - Type	Fluorescence
Niveau d'éclairage	200 lux
Naturel	non
Occultation	S.O
Protection solaire	S.O
Commande	Local et GTC
Spécificités	

Exigences Acoustiques

Niveau d'isolation acoustique	NRA
-------------------------------	-----

REVETEMENTS

Type	Sols	Murs	Plafonds
	Carrelage Grès cérame	Faïence Grès cérame	Faux-plafond hygiénique
Finition	Plinthe carrelée		
Caractéristiques	U3P3E2C2		

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

PC	Périphérique	Contrôle d'accès	Badge ou clé par gardien
Prise RJ45		Vidéosurveillance	
PAB		Alarme	
Sonorisation		anti-intrusion	
Autres		Visiophonie	

PLOMBERIE SANITAIRES

Alimentation EF	Oui	Alimentation EC	Oui
Equipements sanitaires	Evier double bacs avec égouttoir intégré		
	Lave vaisselle à capot		

REMARQUES PARTICULIÈRES

Usage par les habitants et les traiteurs professionnels.

Accusé de réception en préfecture
094-219400223-20240524-DEL-24-053-DE
Date de télétransmission : 24/05/2024
Date de réception préfecture : 24/05/2024

8.5.3 _RESERVE POLY 3

CARACTÉRISTIQUES FONCTIONNELLES ET DIMENSIONNELLES

Ensemble Fonctionnel	SALLE DES FETES		
Description Fonctionnelle	LOCAL DE RANGEMENT		
Organisation	ESPACE LIBRE pour rangement des tables et chaises sur chariots		
Liaisons fonctionnelles et proximités	En lien direct dans la salle des fêtes		
Effectif courant/maximum	Type Usagers	Tous types	
Surface utile	20 m ²	Nombre de locaux du type	1
Hauteur libre min	2,50 m	Charge d'exploitation	250
Mobilier prévu au marché		Mobilier non prévu au marché	Matériel informatique
Spécificités			

EQUIPEMENTS

Prévus au marché	Non prévus au marché

ACCÈS

	Passage	Type	Nb vantaux	Spécificités
Principal	140	Portes âme pleine stratifiées	2	
Secondaire				

PERFORMANCES

Traitement d'Ambiance

Température Hiver min	hors gel
Température Été max	-
Régulation	
Mode de traitement	VMC
Renouvellement d'air	
Rafraichissement	-

Eclairage

Artificiel - Type	Fluorescence
Niveau d'éclairage	200 lux
Naturel	Oui
Occultation	Oui
Protection solaire	
Commande	Local
Spécificités	

Exigences Acoustiques

Niveau d'isolation acoustique	NRA
-------------------------------	-----

REVETEMENTS

	Sols	Murs	Plafonds
Type	Peinture de sol anti-poussière	Peinture vinylique	Peinture vinylique
Finition	Plinthe en bois		
Caractéristiques	U4P3E2C1		

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

PC	Selon équipement	Contrôle d'accès	
Prise RJ45		Vidéosurveillance	
PAB		Alarme	Non
Sonorisation	Non	anti-intrusion	
Autres		Visiophonie	

PLOMBERIE SANITAIRES

Alimentation EF	S.O	Alimentation EC	S.O
Equipements sanitaires	S.O		

REMARQUES PARTICULIÈRES

Divisible en deux locaux de 10m2 chacun.
Possibilité de le placer sur le côté de la scène et d'intégrer la rampe d'accès PMR (pourra être utilisé extrêmement ponctuellement comme loge)

Accusé de réception en préfecture
094-219400223-20240524-DEL-24-053-DE
Date de télétransmission : 24/05/2024
Date de réception préfecture : 24/05/2024

8.6.1_BUREAU 1 DIR

CARACTÉRISTIQUES FONCTIONNELLES ET DIMENSIONNELLES

Ensemble Fonctionnel	ADMINISTRATION		
Description Fonctionnelle	Bureau individuel standard amené à recevoir des personnes pour entretiens/réunions/point d'information.		
Organisation	Bureau avec poste de travail et armoire permettant de recevoir plusieurs personnes.		
Liaisons fonctionnelles et proximités	En lien direct dans le service de rattachement		
Effectif courant/maximum	1	Type Usagers	Personnel
Surface utile	12 m²	Nombre de locaux du type	1
Hauteur libre min	2,50 m	Charge d'exploitation	250
Mobilier prévu au marché	Table de bureau Chaises de bureaux Placards Table de réunion + 4 chaises	Mobilier non prévu au marché	Matériel informatique
Spécificités			

EQUIPEMENTS

Prévus au marché	Non prévus au marché

ACCÈS

	Passage	Type	Nb vantaux	Spécificités
Principal	0,9	Portes âme pleine stratifiées	1	hublot
Secondaire				

PERFORMANCES

Traitement d'Ambiance

Température Hiver min	19
Température Été max	-
Régulation	
Mode de traitement	Ventilé/Chauffé
Renouvellement d'air	18 m³/h/pers
Rafraîchissement	-

Eclairage

Artificiel - Type	Fluorescence
Niveau d'éclairage	250 lux
Naturel	Oui
Occultation	Oui
Protection solaire	
Commande	Local
Spécificités	

Exigences Acoustiques

Niveau d'isolation acoustique	NRA
-------------------------------	-----

REVETEMENTS

Type	Sols	Murs	Plafonds
	Sol souple	Peinture acrylique	Dalle minérale démontable acoustique
Finition	Plinthe en bois		
Caractéristiques	U2sP3E1CO		

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

PC	Selon équipement	Contrôle d'accès	
Prise RJ45	1	Vidéosurveillance	
PAB		Alarme anti-intrusion	Intrusion (porte)
Sonorisation	Non	Visiophonie	
Autres			

PLOMBERIE SANITAIRES

Alimentation EF	S.O	Alimentation EC	S.O
Equipements sanitaires	S.O		

REMARQUES PARTICULIÈRES

1 poste de travail + 1 table de réunion

8.6.2_BUREAUX IND.

CARACTÉRISTIQUES FONCTIONNELLES ET DIMENSIONNELLES

Ensemble Fonctionnel	ADMINISTRATION		
Description Fonctionnelle	Bureau individuel standard		
Organisation	Bureau avec poste de travail et armoire.		
Liaisons fonctionnelles et proximités	En lien direct dans le service de rattachement		
Effectif courant/maximum	1	Type Usagers	Tous types
Surface utile	10 m ²	Nombre de locaux du type	2
Hauteur libre min	2,50 m	Charge d'exploitation	250
Mobilier prévu au marché	Table de bureau Chaises de bureaux Placards	Mobilier non prévu au marché	Matériel informatique
Spécificités			

EQUIPEMENTS

Prévus au marché	Non prévus au marché

ACCÈS

	Passage	Type	Nb vantaux	Spécificités
Principal	0,9	Portes âme pleine stratifiées	1	hublot
Secondaire				

PERFORMANCES

Traitement d'Ambiance

Température Hiver min	19
Température Été max	-
Régulation	
Mode de traitement	Ventilé/Chauffé
Renouvellement d'air	18 m ³ /h/pers
Rafraichissement	-

Eclairage

Artificiel - Type	Fluorescence
Niveau d'éclairage	250 lux
Naturel	Oui
Occultation	Oui
Protection solaire	
Commande	Local
Spécificités	

Exigences Acoustiques

Niveau d'isolation acoustique	NRA
-------------------------------	-----

REVETEMENTS

Type	Sols	Murs	Plafonds
	Sol souple	Peinture acrylique	Dalle minérale démontable acoustique
Finition	Plinthe en bois		
Caractéristiques	U2sP3E1CO		

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

PC	Selon équipement	Contrôle d'accès	
Prise RJ45	1	Vidéosurveillance	
PAB		Alarme anti-intrusion	Intrusion (porte)
Sonorisation	Non	Visiophonie	
Autres			

PLOMBERIE SANITAIRES

Alimentation EF	S.O	Alimentation EC	S.O
Equipements sanitaires	S.O		

REMARQUES PARTICULIÈRES

1 poste de travail

Accusé de réception en préfecture
094-219400223-20240524-DEL-24-053-DE
Date de télétransmission : 24/05/2024
Date de réception préfecture : 24/05/2024

8.6.3_BUREAU 3 ANIM

CARACTÉRISTIQUES FONCTIONNELLES ET DIMENSIONNELLES

Ensemble Fonctionnel	ADMINISTRATION		
Description Fonctionnelle	Bureau collectif pour les animateurs du centre		
Organisation	Bureau avec poste de travail et armoire permettant de recevoir plusieurs personnes.		
Liaisons fonctionnelles et proximités	En lien direct dans le service de rattachement		
Effectif courant/maximum	10	Type Usagers	Tous types
Surface utile	35 m ²	Nombre de locaux du type	1
Hauteur libre min	2,50 m	Charge d'exploitation	250
Mobilier prévu au marché	2 bureaux 120cm 1 table de réunion pour 6 15 casiers 2 armoires	Mobilier non prévu au marché	Matériel informatique
Spécificités			

EQUIPEMENTS

Prévus au marché	Non prévus au marché

ACCÈS

	Passage	Type	Nb vantaux	Spécificités
Principal	0,9	Portes âme pleine stratifiées	1	hublot
Secondaire				

PERFORMANCES

Traitement d'Ambiance

Température Hiver min	19
Température Été max	-
Régulation	
Mode de traitement	Ventilé/Chauffé
Renouvellement d'air	18 m ³ /h/pers
Rafraîchissement	-

Eclairage

Artificiel - Type	Fluorescence
Niveau d'éclairage	250 lux
Naturel	Oui
Occultation	Oui
Protection solaire	
Commande	Local
Spécificités	

Exigences Acoustiques

Niveau d'isolation acoustique	NRA
-------------------------------	-----

REVETEMENTS

Type	Sols	Murs	Plafonds
	Sol souple	Peinture acrylique	Dalle minérale démontable acoustique
Finition	Plinthe en bois		
Caractéristiques	U2sP3E1CO		

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

PC	Selon équipement	Contrôle d'accès	
Prise RJ45	1	Vidéosurveillance	
PAB	3	Alarme	
Sonorisation	Non	anti-intrusion	
Autres	1 PAB sous la table de réunion		
		Visiophonie	

PLOMBERIE SANITAIRES

Alimentation EF	S.O	Alimentation EC	S.O
Equipements sanitaires	S.O		

REMARQUES PARTICULIÈRES

--

Accusé de réception en préfecture
094-219400223-20240524-DEL-24-053-DE
Date de télétransmission : 24/05/2024
Date de réception préfecture : 24/05/2024

8.6.4_BUREAU REF

CARACTÉRISTIQUES FONCTIONNELLES ET DIMENSIONNELLES

Ensemble Fonctionnel	ADMINISTRATION		
Description Fonctionnelle	Bureau partagé		
Organisation	Bureau avec postes de travail et armoire permettant de recevoir plusieurs personnes.		
Liaisons fonctionnelles et proximités	En lien direct dans le service de rattachement		
Effectif courant/maximum	2	Type Usagers	Tous types
Surface utile	15 m ²	Nombre de locaux du type	1
Hauteur libre min	2,50 m	Charge d'exploitation	250
Mobilier prévu au marché	2 bureaux 120cm 2 chaises 1 armoire	Mobilier non prévu au marché	Matériel informatique
Spécificités			

EQUIPEMENTS

Prévus au marché	Non prévus au marché

ACCÈS

	Passage	Type	Nb vantaux	Spécificités
Principal	0,9	Portes âme pleine stratifiées	1	hublot
Secondaire				

PERFORMANCES

Traitement d'Ambiance

Température Hiver min	19
Température Été max	-
Régulation	
Mode de traitement	Ventilé/Chauffé
Renouvellement d'air	18 m ³ /h/pers
Rafraichissement	-

Eclairage

Artificiel - Type	Fluorescence
Niveau d'éclairage	250 lux
Naturel	Oui
Occultation	Oui
Protection solaire	
Commande	Local
Spécificités	

Exigences Acoustiques

Niveau d'isolation acoustique	NRA
-------------------------------	-----

REVETEMENTS

Type	Sols	Murs	Plafonds
	Sol souple	Peinture acrylique	Dalle minérale démontable acoustique
Finition	Plinthe en bois		
Caractéristiques	U2sP3E1CO		

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

PC	Selon équipement	Contrôle d'accès	
Prise RJ45		Vidéosurveillance	
PAB	2	Alarme anti-intrusion	Intrusion (porte)
Sonorisation	Non	Visiophonie	
Autres			

PLOMBERIE SANITAIRES

Alimentation EF	S.O	Alimentation EC	S.O
Equipements sanitaires	S.O		

REMARQUES PARTICULIÈRES

2 postes de travail

8.6.5_SALLE COLLECTIVE

CARACTÉRISTIQUES FONCTIONNELLES ET DIMENSIONNELLES

Ensemble Fonctionnel			
Description Fonctionnelle	Bureau individuel standard amené à recevoir des personnes pour entretiens/réunions/point d'information.		
Organisation	Bureau avec poste de travail et armoire permettant de recevoir plusieurs personnes.		
Liaisons fonctionnelles et proximités			
Effectif courant/maximum	1 + 2 personnes en entretiens	Type Usagers	Tous types
Surface utile	20 m ²	Nombre de locaux du type	4
Hauteur libre min	2,50 m	Charge d'exploitation	250
Mobilier prévu au marché	Tisanerie (kitchenette) Grande table chaises	Mobilier non prévu au marché	Matériel informatique
Spécificités			
Salle de repos et de réunion de l'administration.			
La kitchenette sera enfermée dans un placard, pour ne pas être visible lors des réunions.			

EQUIPEMENTS

Prévus au marché	Non prévus au marché
Micro-onde encastré	
Lave-vaisselle encastré	
Plan de travail + placards de rangement	
Réfrigérateur	

ACCÈS

	Passage	Type	Nb vantaux	Spécificités
Principal	0,9	Portes âme pleine stratifiées	1	hublot
Secondaire				

PERFORMANCES

Traitement d'Ambiance

Température Hiver min	19
Température Été max	-
Régulation	
Mode de traitement	VMC double flux
Renouvellement d'air	3 vol / heure
Rafraîchissement	-

Eclairage

Artificiel - Type	Fluorescence
Niveau d'éclairage	200 lux
Naturel	Oui
Occultation	possible
Protection solaire	Selon orientation
Commande	
Spécificités	

Exigences Acoustiques

Niveau d'isolation acoustique	NRA
-------------------------------	-----

REVETEMENTS

Type	Sols	Murs	Plafonds
	Carrelage grès cérame	Faïence grès cérame	Faux-plafond hygiénique
Finition	Plinthe carrelé		
Caractéristiques	U2sP3E1CO		
	Lessivable		

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

PC	Selon équipement	Contrôle d'accès	A clef
Prise RJ45		Vidéosurveillance	
PAB		Alarme	
Sonorisation		anti-intrusion	
Autres		Visiophonie	

PLOMBERIE SANITAIRES

Alimentation EF	oui	Alimentation EC	oui
Equipements sanitaires	Evier avec égouttoir		

REMARQUES PARTICULIÈRES

Salle de repos avec tisanerie (micro-onde, lave-vaisselle, frigo)

Accusé de réception en préfecture
094-219400223-20240524-DEL-24-053-DE
Date de télétransmission : 24/05/2024
Date de réception préfecture : 24/05/2024

8.6.6_RESERVE

CARACTÉRISTIQUES FONCTIONNELLES ET DIMENSIONNELLES

Ensemble Fonctionnel			
Description	Local de rangement des fournitures		
Fonctionnelle	Présence d'un coffre-fort		
Organisation			
Liaisons fonctionnelles			
et proximités			
Effectif courant/maximum		Type Usagers	Tous types
Surface utile	20m2	Nombre de locaux du type	1
Hauteur libre min		Charge d'exploitation	250
Mobilier prévu au marché	Etagères	Mobilier non prévu au marché	Matériel informatique Imprimante
Spécificités	Possibilité de réaliser 2 locaux d'environ 10 m2, l'un dédié à la papeterie/reprographie, l'autre en tant que réserve générale		

EQUIPEMENTS

Prévus au marché	Non prévus au marché

ACCÈS

	Passage	Type	Nb vantaux	Spécificités
Principal	0,9	Portes âme pleine stratifiées	1	hublot
Secondaire				

PERFORMANCES

Traitement d'Ambiance

Température Hiver min	hors gel
Température Été max	-
Régulation	
Mode de traitement	VMC
Renouvellement d'air	
Rafraîchissement	-

Eclairage

Artificiel - Type	Fluorescence
Niveau d'éclairage	200 lux
Naturel	Oui
Occultation	Oui
Protection solaire	
Commande	Local
Spécificités	

Exigences Acoustiques

Niveau d'isolation acoustique	NRA
-------------------------------	-----

REVETEMENTS

Type	Sols	Murs	Plafonds
	Peinture de sol anti-poussière	Peinture vinylique	Peinture vinylique
Finition	Plinthe en bois		
Caractéristiques	U4P3E2C1		

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

PC	Selon équipement	Contrôle d'accès	
Prise RJ45		Vidéosurveillance	
PAB	1	Alarme anti-intrusion	Non
Sonorisation	Non	Visiophonie	
Autres			

PLOMBERIE SANITAIRES

Alimentation EF	S.O	Alimentation EC	S.O
Equipements sanitaires	S.O		

REMARQUES PARTICULIÈRES

Espace reprographie et papeterie

Accusé de réception en préfecture
094-219400223-20240524-DEL-24-053-DE
Date de télétransmission : 24/05/2024
Date de réception préfecture : 24/05/2024

8.7.2 SANITAIRES AGENTS

CARACTÉRISTIQUES FONCTIONNELLES ET DIMENSIONNELLES

Ensemble Fonctionnel	LOCAUX SUPPORTS		
Description Fonctionnelle	Sanitaires destinés aux personnels de l'équipement		
Organisation	1 bloc sanitaire homme et 1 bloc sanitaire femme		
Liaisons fonctionnelles et proximités	Dans la zone administration		
Effectif courant/maximum	Type Usagers	Tous types	
Surface utile	2 m²	Nombre de locaux du type	2
Hauteur libre min	2,50 m	Charge d'exploitation	250
Mobilier prévu au marché	Distributeur savon Miroir Sèche-main	Mobilier non prévu au marché	
Spécificités			

EQUIPEMENTS

Prévus au marché	Non prévus au marché

ACCÈS

	Passage	Type	Nb vantaux	Spécificités
Principal	0,9	Portes âme pleine stratifiées	1	
Secondaire				

PERFORMANCES

Traitement d'Ambiance

Température Hiver min	19
Température Été max	-
Régulation	
Mode de traitement	VMC double flux
Renouvellement d'air	3 vol/heure
Rafraîchissement	-

Eclairage

Artificiel - Type	Fluorescence
Niveau d'éclairage	200 lux
Naturel	non
Occultation	S.O
Protection solaire	S.O
Commande	Local et GTC
Spécificités	

Exigences Acoustiques

Niveau d'isolation acoustique	NRA
-------------------------------	-----

REVETEMENTS

	Sols	Murs	Plafonds
Type	Carrelage Grès cérame	Faïence Grès cérame	Faux-plafond hygiénique
Finition	Plinthe carrelée		
Caractéristiques	U3P3E2C2	Cloison toute hauteur	

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

PC	2	Contrôle d'accès	
Prise RJ45		Vidéosurveillance	
PAB		Alarme	
Sonorisation		anti-intrusion	
Autres	Sèche-main	Visiophonie	

PLOMBERIE SANITAIRES

Alimentation EF	Oui	Alimentation EC	Oui
Equipements sanitaires	2 Bloc WC		
	2 lavabos avec mitigeurs temporisés		

Accusé de réception en préfecture
094-219400223-20240524-DEL-24-053-DE
Date de télétransmission : 24/05/2024
Date de réception préfecture : 24/05/2024

8.7.1. Cellier de la cuisine

CARACTÉRISTIQUES FONCTIONNELLES ET DIMENSIONNELLES

Ensemble Fonctionnel	LOCAUX SUPPORT		
Description Fonctionnelle	Local de stockage des denrées sèches de la cuisine pédagogique		
Organisation	Local avec étagères		
Liaisons fonctionnelles et proximités	En lien direct avec la cuisine		
Effectif courant/maximum	0	Type Usagers	Personnel
Surface utile	5 m ²	Nombre de locaux du type	1
Hauteur libre min	2,50 m	Charge d'exploitation	250
Mobilier prévu au marché	Etagères et placards	Mobilier non prévu au marché	
Spécificités			

EQUIPEMENTS

Prévus au marché	Non prévus au marché
Etagères	

ACCÈS

	Passage	Type	Nb vantaux	Spécificités
Principal	120	Portes âme pleine stratifiées	1,5	hublot
Secondaire				

PERFORMANCES

Traitement d'Ambiance

Température Hiver min	Selon norme des différentes denrées
Température Été max	-
Régulation	
Mode de traitement	Local non chauffé - VMC
Renouvellement d'air	0,1 l/s/m ²
Rafraichissement	-

Eclairage

Artificiel - Type	LED
Niveau d'éclairage	100 lux
Naturel	non
Occultation	Non
Protection solaire	
Commande	détecteur
Spécificités	

Exigences Acoustiques

Niveau d'isolation acoustique	NRA
-------------------------------	-----

REVETEMENTS

	Sols	Murs	Plafonds
Type	Sol Grès cérame	Faïence	Faux-plafond acoustique résistant au milieu humide et hygiénique
Finition	Plinthe à gorge		
Caractéristiques	U4P4E3C2		

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

PC	1	Contrôle d'accès	Clef sur pass
Prise RJ45		Vidéosurveillance	
PAB		Alarme	
Sonorisation		anti-intrusion	
Autres		Visiophonie	

PLOMBERIE SANITAIRES

Alimentation EF	Sans objet	Alimentation EC	-
Equipements sanitaires			

REMARQUES PARTICULIÈRES

Local de stockage denrée sèche de la cuisine	
--	--

Accusé de réception en préfecture
 094-219400223-20240524-DEL-24-053-DE
 Date de télétransmission : 24/05/2024
 Date de réception préfecture : 24/05/2024

8.7.2 SANITAIRES PUBLICS

CARACTÉRISTIQUES FONCTIONNELLES ET DIMENSIONNELLES

Ensemble Fonctionnel	FORUM		
Description Fonctionnelle	Sanitaires destinés aux usagers de l'équipement		
Organisation	Par groupe de 2 ou 3 sanitaires avec systématiquement un bloc PMR mixte		
Liaisons fonctionnelles et proximités			
Effectif courant/maximum		Type Usagers	Tous types
Surface utile	2 à 4 m²	Nombre de locaux du type	4
Hauteur libre min	2,50 m	Charge d'exploitation	250
Mobilier prévu au marché	Distributeur savon Miroir Sèche-main	Mobilier non prévu au marché	
Spécificités			

EQUIPEMENTS

Prévus au marché	Non prévus au marché

ACCÈS

	Passage	Type	Nb vantaux	Spécificités
Principal	0,9	Portes âme pleine stratifiées	1	
Secondaire				

PERFORMANCES

Traitement d'Ambiance

Température Hiver min	19
Température Été max	-
Régulation	
Mode de traitement	VMC double flux
Renouvellement d'air	3 vol/heure
Rafratchissement	-

Eclairage

Artificiel - Type	Fluorescence
Niveau d'éclairage	200 lux
Naturel	non
Occultation	S.O
Protection solaire	S.O
Commande	Local et GTC
Spécificités	

Exigences Acoustiques

Niveau d'isolation acoustique	NRA
-------------------------------	-----

REVETEMENTS

Type	Sols	Murs	Plafonds
	Carrelage Grès cérame	Faïence Grès cérame	Faux-plafond hygiénique
Finition	Plinthe carrelée		
Caractéristiques	U3P3E2C2	Cloison toute hauteur	

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

PC	2	Contrôle d'accès	
Prise RJ45		Vidéosurveillance	
PAB		Alarme	
Sonorisation		anti-intrusion	
Autres	Sèche-main	Visiophonie	

PLOMBERIE SANITAIRES

Alimentation EF	Oui	Alimentation EC	Oui
Equipements sanitaires	Bloc WC		
	Mitigeurs temporisés		

REMARQUES PARTICULIÈRES

4 blocs sanitaires dont 2 PMR

Accusé de réception en préfecture
094-219400223-20240524-DEL-24-053-DE
Date de télétransmission : 24/05/2024
Date de réception préfecture : 24/05/2024

8.7.3.RANGEMENT SALLE D'ACTIVITE

CARACTÉRISTIQUES FONCTIONNELLES ET DIMENSIONNELLES

Ensemble Fonctionnel	ESPACES RESSOURCES CENTRE SOCIAL		
Description Fonctionnelle	Local de rangement commun aux salles d'activités		
Organisation	1 local avec étagères en partie haute		
Liaisons fonctionnelles et proximités	En lien direct avec les salles d'activité (notamment manuelle)		
Effectif courant/maximum	Type Usagers	Tous types	
Surface utile	10 m ²	Nombre de locaux du type	1 (ou 2)
Hauteur libre min	2,50 m	Charge d'exploitation	250
Mobilier prévu au marché	Etagères	Mobilier non prévu au marché	
Spécificités	Possibilité de créer 2 locaux de 5m2 si les salles d'activité sont réparties sur plusieurs niveaux.		

EQUIPEMENTS

Prévus au marché	Non prévus au marché

ACCÈS

	Passage	Type	Nb vantaux	Spécificités
Principal	0,9	Portes âme pleine stratifiées	1	
Secondaire				

PERFORMANCES

Traitement d'Ambiance

Température Hiver min	hors gel
Température Été max	-
Régulation	
Mode de traitement	VMC
Renouvellement d'air	
Rafraichissement	-

Eclairage

Artificiel - Type	Fluorescence
Niveau d'éclairage	200 lux
Naturel	Oui
Occultation	Oui
Protection solaire	
Commande	Local
Spécificités	

Exigences Acoustiques

Niveau d'isolation acoustique	NRA
-------------------------------	-----

REVETEMENTS

Type	Sols	Murs	Plafonds
Peinture de sol anti-poussière		Peinture vinylique	Peinture vinylique
Finition	Plinthe en bois		
Caractéristiques	U4P3E2C1		

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

PC	Selon équipement	Contrôle d'accès	
Prise RJ45		Vidéosurveillance	
PAB		Alarme anti-intrusion	Non
Sonorisation	Non	Visiophonie	
Autres			

PLOMBERIE SANITAIRES

Alimentation EF	S.O	Alimentation EC	S.O
Equipements sanitaires	S.O		

REMARQUES PARTICULIÈRES

Local de rangement	
--------------------	--

Accusé de réception en préfecture
 094-219400223-20240524-DEL-24-053-DE
 Date de télétransmission : 24/05/2024
 Date de réception préfecture : 24/05/2024

8.7.4_RESERVE POLY 2

CARACTÉRISTIQUES FONCTIONNELLES ET DIMENSIONNELLES

Ensemble Fonctionnel	ESPACES RESSOURCES CENTRE SOCIAL		
Description Fonctionnelle	Local de rangement commun à la salle polyvalente 2 à dominante sportive		
Organisation	1 local avec étagères en partie haute		
Liaisons fonctionnelles	En lien direct avec la salle		
et proximités			
Effectif courant/maximum	Type Usagers	Tous types	
Surface utile	10 m ²	Nombre de locaux du type	1 (ou 2)
Hauteur libre min	2,50 m	Charge d'exploitation	250
Mobilier prévu au marché	Etagères	Mobilier non prévu au marché	
Spécificités	Possibilité de créer 2 locaux de 5m2 ou sur le principe de placard profond (>1m)		

EQUIPEMENTS

Prévus au marché	Non prévus au marché

ACCÈS

	Passage	Type	Nb vantaux	Spécificités
Principal	140	Portes à âme pleine stratifiées	2	
Secondaire				

PERFORMANCES

Traitement d'Ambiance

Température Hiver min	hors gel
Température Été max	-
Régulation	
Mode de traitement	VMC
Renouvellement d'air	
Rafraîchissement	-

Eclairage

Artificiel - Type	Fluorescence
Niveau d'éclairage	200 lux
Naturel	Oui
Occultation	Oui
Protection solaire	
Commande	Local
Spécificités	

Exigences Acoustiques

Niveau d'isolation acoustique	NRA
-------------------------------	-----

REVETEMENTS

	Sols	Murs	Plafonds
Type	Peinture de sol anti-poussière	Peinture vinylique	Peinture vinylique
Finition	Plinthe en bois		
Caractéristiques	U4P3E2C1		

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

PC	Selon équipement	Contrôle d'accès	
Prise RJ45		Vidéosurveillance	
PAB		Alarme	Non
Sonorisation	Non	anti-intrusion	
Autres		Visiophonie	

PLOMBERIE SANITAIRES

Alimentation EF	S.O	Alimentation EC	S.O
Equipements sanitaires	S.O		

REMARQUES PARTICULIÈRES

Local équipé de rack

Accusé de réception en préfecture
094-219400223-20240524-DEL-24-053-DE
Date de télétransmission : 24/05/2024
Date de réception préfecture : 24/05/2024

8.7.5 _ VESTIAIRES COMMUNS

CARACTÉRISTIQUES FONCTIONNELLES ET DIMENSIONNELLES

Ensemble Fonctionnel	LOCAUX SUPPORTS		
Description Fonctionnelle	2 vestiaires d'appoints: un homme, un femme, comprenant chacun une cabine de douche et un espace avec des casiers.		
Organisation	L'espace est organisé en deux, un espace de change avec des casiers et une cabine individuelle comprenant espace de change et douche.		
Liaisons fonctionnelles et proximités	En lien direct avec la salle polyvalente 2		
Effectif courant/maximum	Type Usagers	Tous types	
Surface utile	10 m ²	Nombre de locaux du type	2
Hauteur libre min	2,50 m	Charge d'exploitation	250
Mobilier prévu au marché	Bancs avec patères 20 casiers individuels à code (type piscine)	Mobilier non prévu au marché	
Spécificités			

EQUIPEMENTS

Prévus au marché	Non prévus au marché

ACCÈS

	Passage	Type	Nb vantaux	Spécificités
Principal	0,9	Portes à me pleine stratifiées	1	
Secondaire				

PERFORMANCES

Traitement d'Ambiance

Température Hiver min	19
Température Été max	-
Régulation	
Mode de traitement	VMC double flux
Renouvellement d'air	3 vol/heure
Rafraîchissement	-

Eclairage

Artificiel - Type	Fluorescence
Niveau d'éclairage	200 lux
Naturel	non
Occultation	S.O
Protection solaire	S.O
Commande	Local et GTC
Spécificités	

Exigences Acoustiques

Niveau d'isolation acoustique	NRA
-------------------------------	-----

REVETEMENTS

	Sols	Murs	Plafonds
Type	Carrelage Grès cérame	Faïence Grès cérame	Faux-plafond hygiénique
Finition	Plinthe carrelée		
Caractéristiques	U3P3E2C2		

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

PC ménage	Contrôle d'accès
Prise RJ45	Vidéosurveillance
PAB	Alarme
Sonorisation	anti-intrusion
Autres	Visiophonie

PLOMBERIE SANITAIRES

Alimentation EF	Oui	Alimentation EC	Oui
Equipements sanitaires	2 cabines douches		

REMARQUES PARTICULIÈRES

Vestiaires avec casiers et cabine douche individuelle

8.7.6_ LOCAL MENAGE

CARACTÉRISTIQUES FONCTIONNELLES ET DIMENSIONNELLES

Ensemble Fonctionnel	LOCAUX SUPPORTS		
Description Fonctionnelle	Local de rangement avec étagères, possibilité de ranger un chariot.		
Organisation			
Liaisons fonctionnelles et proximités	A proximité des sanitaires		
Effectif courant/maximum		Type Usagers	
Surface utile	2 à 3 m2	Nombre de locaux du type	1 par étage
Hauteur libre min		Charge d'exploitation	
Mobilier prévu au marché	Etagères	Mobilier non prévu au marché	
Spécificités			

EQUIPEMENTS

Prévus au marché	Non prévus au marché

ACCÈS

	Passage	Type	Nb vantaux	Spécificités
Principal	0,9	Portes âme pleine stratifiées	1	hublot
Secondaire				

PERFORMANCES

Traitement d'Ambiance

Température Hiver min	Hors gel
Température Été max	-
Régulation	
Mode de traitement	VMC
Renouvellement d'air	S.O
Rafraichissement	-

Eclairage

Artificiel - Type	Fluorescence
Niveau d'éclairage	200 lux
Naturel	non
Occultation	S.O
Protection solaire	S.O
Commande	Délect. Mvt
Spécificités	

Exigences Acoustiques

Niveau d'isolation acoustique	NRA
-------------------------------	-----

REVETEMENTS

Type	Sols	Murs	Plafonds
	Sol souple	Peinture Acrylique	Dalle minérale démontable
Finition	Plinthe en bois		
Caractéristiques	U3P3E2C2		

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

PC	S.O	Contrôle d'accès	Clef sur pass
Prise RJ45	S.O	Vidéosurveillance	
PAB		Alarme	
Sonorisation		anti-intrusion	
Autres		Visiophonie	

PLOMBERIE SANITAIRES

Alimentation EF	Oui	Alimentation EC	Oui
Equipements sanitaires	Robinet + vidoir		

REMARQUES PARTICULIÈRES

1 local par étage

Accusé de réception en préfecture
 094-219400223-20240524-DEL-24-053-DE
 Date de télétransmission : 24/05/2024
 Date de réception préfecture : 24/05/2024

8.7.7_LOCAL TGBT

CARACTÉRISTIQUES FONCTIONNELLES ET DIMENSIONNELLES

Ensemble Fonctionnel	LOCAUX SUPPORTS		
Description Fonctionnelle	Local technique		
Organisation			
Liaisons fonctionnelles et proximités			
Effectif courant/maximum		Type Usagers	
Surface utile	2 m2	Nombre de locaux du type	1
Hauteur libre min		Charge d'exploitation	
Mobilier prévu au marché		Mobilier non prévu au marché	
Spécificités			

EQUIPEMENTS

Prévus au marché	Non prévus au marché

ACCÈS

	Passage	Type	Nb vantaux	Spécificités
Principal	0,9	Portes âme pleine stratifiées	1	
Secondaire				

PERFORMANCES

Traitement d'Ambiance

Température Hiver min	Hors gel
Température Été max	-
Régulation	
Mode de traitement	VMC
Renouvellement d'air	S.O
Rafraichissement	oui

Eclairage

Artificiel - Type	Fluorescence
Niveau d'éclairage	200 lux
Naturel	non
Occultation	S.O
Protection solaire	S.O
Commande	Délect. Mvt
Spécificités	

Exigences Acoustiques

Niveau d'isolation acoustique	NRA
-------------------------------	-----

REVETEMENTS

	Sols	Murs	Plafonds
Type	Peinture de sol antipoussière	Peinture vinylique – Finition C	Peinture vinylique – Finition C
Finition	Remontée en plinthes de Peinture de sol antipoussière		
Caractéristiques			

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

PC		Contrôle d'accès	Clef sur pass
Prise RJ45		Vidéosurveillance	
PAB		Alarme	
Sonorisation		anti-intrusion	
Autres		Visiophonie	

PLOMBERIE SANITAIRES

Alimentation EF	Sans objet	Alimentation EC	-
Equipements sanitaires			

REMARQUES PARTICULIÈRES

--

Accusé de réception en préfecture
 094-219400223-20240524-DEL-24-053-DE
 Date de télétransmission : 24/05/2024
 Date de réception préfecture : 24/05/2024

8.7.7_LOCAL VDI

CARACTÉRISTIQUES FONCTIONNELLES ET DIMENSIONNELLES

Ensemble Fonctionnel	LOCAUX SUPPORTS		
Description Fonctionnelle	Local technique		
Organisation			
Liaisons fonctionnelles et proximités			
Effectif courant/maximum		Type Usagers	
Surface utile	1 m2	Nombre de locaux du type	1
Hauteur libre min		Charge d'exploitation	
Mobilier prévu au marché		Mobilier non prévu au marché	
Spécificités			

EQUIPEMENTS

Prévus au marché	Non prévus au marché

ACCÈS

	Passage	Type	Nb vantaux	Spécificités
Principal	0,9	Portes âme pleine stratifiées	1	
Secondaire				

PERFORMANCES

Traitement d'Ambiance

Température Hiver min	Hors gel
Température Été max	-
Régulation	
Mode de traitement	VMC
Renouvellement d'air	S.O
Rafraichissement	oui

Eclairage

Artificiel - Type	Fluorescence
Niveau d'éclairage	200 lux
Naturel	non
Occultation	S.O
Protection solaire	S.O
Commande	Délect. Mvt
Spécificités	

Exigences Acoustiques

Niveau d'isolation acoustique	NRA
-------------------------------	-----

REVETEMENTS

	Sols	Murs	Plafonds
Type	Peinture de sol antipoussière	Peinture vinylique – Finition C	Peinture vinylique – Finition C
Finition	Remontée en plinthes de Peinture de sol antipoussière		
Caractéristiques			

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

PC		Contrôle d'accès	Clef sur pass
Prise RJ45		Vidéosurveillance	
PAB		Alarme	
Sonorisation		anti-intrusion	
Autres		Visiophonie	

PLOMBERIE SANITAIRES

Alimentation EF	Sans objet	Alimentation EC	-
Equipements sanitaires			

REMARQUES PARTICULIÈRES

--

Accusé de réception en préfecture
 094-219400223-20240524-DEL-24-053-DE
 Date de télétransmission : 24/05/2024
 Date de réception préfecture : 24/05/2024

8.7.7_LOCAL CVC

CARACTÉRISTIQUES FONCTIONNELLES ET DIMENSIONNELLES

Ensemble Fonctionnel	LOCAUX SUPPORTS		
Description Fonctionnelle	Local technique		
Organisation			
Liaisons fonctionnelles et proximités			
Effectif courant/maximum	Type Usagers		
Surface utile	Nombre de locaux du type	1	
Hauteur libre min	Charge d'exploitation		
Mobilier prévu au marché	Mobilier non prévu au marché		
Spécificités			

EQUIPEMENTS

Prévus au marché	Non prévus au marché

ACCÈS

	Passage	Type	Nb vantaux	Spécificités
Principal	0,9	Portes âme pleine stratifiées	1	
Secondaire				

PERFORMANCES

Traitement d'Ambiance

Température Hiver min	Hors gel
Température Été max	-
Régulation	-
Mode de traitement	-
Renouvellement d'air	S.O
Rafraîchissement	-

Eclairage

Artificiel - Type	Fluorescence
Niveau d'éclairage	100 lux
Naturel	non
Occultation	S.O
Protection solaire	S.O
Commande	Délect. Mvt
Spécificités	

Exigences Acoustiques

Niveau d'isolation acoustique	NRA
-------------------------------	-----

REVÈTEMENTS

	Sols	Murs	Plafonds
Type	Peinture de sol antipoussière	Peinture vinylique – Finition C	Peinture vinylique – Finition C
Finition	Remontée en plinthes de Peinture de sol antipoussière		
Caractéristiques			

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

PC	1 prise entretien	Contrôle d'accès	A clef sur pass
Prise RJ45	Alim suivant équipements	Vidéosurveillance	S.O
PAB	1	Alarme anti-intrusion	S.O
Sonorisation	S.O	Visiophonie	S.O
Autres			

PLOMBERIE SANITAIRES

Alimentation EF	Sans objet	Alimentation EC	-
Equipements sanitaires			

REMARQUES PARTICULIÈRES

PM

Accusé de réception en préfecture
094-219400223-20240524-DEL-24-053-DE
Date de télétransmission : 24/05/2024
Date de réception préfecture : 24/05/2024

8.7.8_LOCAL EAU

CARACTÉRISTIQUES FONCTIONNELLES ET DIMENSIONNELLES

Ensemble Fonctionnel			
Description Fonctionnelle			
Organisation			
Liaisons fonctionnelles et proximités			
Effectif courant/maximum	Type Usagers		
Surface utile	Nombre de locaux du type	1	
Hauteur libre min	Charge d'exploitation		
Mobilier prévu au marché	Mobilier non prévu au marché		
Spécificités	Prévoir 5m linéaire de mur libre pour l'installation de la panoplie.		

EQUIPEMENTS

Prévus au marché	Non prévus au marché

ACCÈS

	Passage	Type	Nb vantaux	Spécificités
Principal	0,9	Portes âme pleine stratifiées	1	hublot
Secondaire				

PERFORMANCES

Traitement d'Ambiance

Température Hiver min	Hors gel
Température Été max	-
Régulation	
Mode de traitement	VMC
Renouvellement d'air	S.O
Rafraichissement	-

Eclairage

Artificiel - Type	Fluorescence
Niveau d'éclairage	200 lux
Naturel	non
Occultation	S.O
Protection solaire	S.O
Commande	Délect. Mvt
Spécificités	

Exigences Acoustiques

Niveau d'isolation acoustique	NRA
-------------------------------	-----

REVETEMENTS

	Sols	Murs	Plafonds
Type	Peinture de sol antipoussière	Peinture vinylique – Finition C	Peinture vinylique – Finition C
Finition	Remontée en plinthes de Peinture de sol antipoussière		
Caractéristiques			

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

PC		Contrôle d'accès	Clef sur pass
Prise RJ45		Vidéosurveillance	
PAB		Alarme	
Sonorisation		anti-intrusion	
Autres		Visiophonie	

PLOMBERIE SANITAIRES

Alimentation EF	Sans objet	Alimentation EC	-
Equipements sanitaires			

REMARQUES PARTICULIÈRES

--

Accusé de réception en préfecture
 094-219400223-20240524-DEL-24-053-DE
 Date de télétransmission : 24/05/2024
 Date de réception préfecture : 24/05/2024

8.7.8_LOCAL CHAUFFERIE

CARACTÉRISTIQUES FONCTIONNELLES ET DIMENSIONNELLES

Ensemble Fonctionnel			
Description Fonctionnelle			
Organisation			
Liaisons fonctionnelles et proximités			
Effectif courant/maximum	Type Usagers		
Surface utile	Nombre de locaux du type	1	
Hauteur libre min	Charge d'exploitation		
Mobilier prévu au marché	Mobilier non prévu au marché		
Spécificités			

EQUIPEMENTS

Prévus au marché	Non prévus au marché

ACCÈS

	Passage	Type	Nb vantaux	Spécificités
Principal	0,9	Portes âme pleine stratifiées	1	hublot
Secondaire				

PERFORMANCES

Traitement d'Ambiance

Température Hiver min	Hors gel
Température Été max	-
Régulation	
Mode de traitement	VMC
Renouvellement d'air	S.O
Rafraichissement	-

Eclairage

Artificiel - Type	Fluorescence
Niveau d'éclairage	200 lux
Naturel	non
Occultation	S.O
Protection solaire	S.O
Commande	Délect. Mvt
Spécificités	

Exigences Acoustiques

Niveau d'isolation acoustique	NRA
-------------------------------	-----

REVETEMENTS

	Sols	Murs	Plafonds
Type	Peinture de sol antipoussière	Peinture vinylique – Finition C	Peinture vinylique – Finition C
Finition	Remontée en plinthes de Peinture de sol antipoussière		
Caractéristiques			

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

PC	2	Contrôle d'accès	A clef
Prise RJ45		Vidéosurveillance	
PAB	1	Alarme	
Sonorisation		anti-intrusion	
Autres	Horloge	Visiophonie	

PLOMBERIE SANITAIRES

Alimentation EF	Sans objet	Alimentation EC	-
Equipements sanitaires			

REMARQUES PARTICULIÈRES

PM	
----	--

Accusé de réception en préfecture
 094-219400223-20240524-DEL-24-053-DE
 Date de télétransmission : 24/05/2024
 Date de réception préfecture : 24/05/2024

8.7.9_LOCAL DECHET

CARACTÉRISTIQUES FONCTIONNELLES ET DIMENSIONNELLES

Ensemble Fonctionnel			
Description Fonctionnelle			
Organisation			
Liaisons fonctionnelles et proximités			
Effectif courant/maximum	Type Usagers	Tous types	
Surface utile	8 m2	Nombre de locaux du type	1
Hauteur libre min		Charge d'exploitation	250
Mobilier prévu au marché		Mobilier non prévu au marché	
Spécificités			
1 local a positionner proche rue Marco Polo (sur voie échelle)			

EQUIPEMENTS

Prévus au marché	Non prévus au marché

ACCÈS

	Passage	Type	Nb vantaux	Spécificités
Principal	0,9	Portes âme pleine stratifiées	1	
Secondaire				

PERFORMANCES

Traitement d'Ambiance

Température Hiver min	Hors gel
Température Été max	-
Régulation	
Mode de traitement	VMC
Renouvellement d'air	S.O
Rafraichissement	-

Eclairage

Artificiel - Type	Fluorescence
Niveau d'éclairage	200 lux
Naturel	non
Occultation	S.O
Protection solaire	S.O
Commande	Délect. Mvt
Spécificités	

Exigences Acoustiques

Niveau d'isolation acoustique	NRA
-------------------------------	-----

REVETEMENTS

	Sols	Murs	Plafonds
Type	Peinture de sol antipoussière	Peinture vinylique – Finition C	Peinture vinylique – Finition C
Finition	Remontée en plinthes de Peinture de sol antipoussière		
Caractéristiques			

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

PC	2	Contrôle d'accès	A clef
Prise RJ45		Vidéosurveillance	
PAB	1	Alarme	
Sonorisation		anti-intrusion	
Autres	Horloge	Visiophonie	

PLOMBERIE SANITAIRES

Alimentation EF	Sans objet	Alimentation EC	-
Equipements sanitaires			

REMARQUES PARTICULIÈRES

1 local à RDC

Accusé de réception en préfecture
 094-219400223-20240524-DEL-24-053-DE
 Date de télétransmission : 24/05/2024
 Date de réception préfecture : 24/05/2024