

Extrait du registre des délibérations du Conseil Municipal

Conseillers en exercice	43
Présents	32
Représentés	7
Absents	4

Votes

Pour
Contre
Abstention
N.P.P.V

PREND ACTE

Certifié exécutoire compte tenu
de sa transmission au
contrôle de légalité de la
Préfecture de Créteil le

.....
de la publication le
.....

Conseil Municipal

Séance du Mercredi 25 septembre 2024

Le mercredi 25 septembre deux mille vingt-quatre à dix-neuf heures, le Conseil Municipal de la commune de Choisy-le-Roi, légalement convoqué à domicile par écrit le 17 septembre 2024, s'est réuni à l'Hôtel de Ville, Salle du Conseil municipal, sous la présidence de Monsieur Tonino PANETTA, Maire.

Étaient présent.e.s :

M. Mmes. : PANETTA Tonino, ID ELOUALI Ali, OSTERMEYER Sushma, COELHO Vasco, LORES Monique, DRUART Frédéric, FRANCISOT Amandine, CHALBI Yacin, MARQUES Henrique, HACHE Bénédicte, FONTAINE Sabrina, SAYADI Walid, GAULIER Danièle, THIAM Moustapha, SASU Hancès, GARROUT Karim, ALIROL Béatrice, COHEN Rachel, CHIRRANE El Arbi, FADLI Hafida, OMRANE Alain, CHASSAY Laurent, BOLLE Kristian, BOURVEN Julien, SOMSOUK Billy, DESPRES Catherine, AOUMIS Hassan, BALIAS Thierry, FOURNIAUD Martine, ESSONE-MENGUE Terence, BENKAHLA Malika, GUILLAUD-BATAILLE Fabien,

Étaient représenté.e.s :

DIMNET Jocelyne donne mandat à OSTERMEYER Sushma
BEZACE Mathilde donne mandat à HACHE Bénédicte
DESROCHES Damien donne mandat à BOURVEN Julien
FOURNIER Laura donne mandat à GAULIER Danièle
LANTERNIER Lucie donne mandat à COELHO Vasco
BANCE Stéphane donne mandat à BOLLE Kristian
POUDY Franklin donne mandat à DRUART Frédéric

Étaient absent.e.s :

FONDENEIGE Matthias
LEMOINE Nathalie
HUTIN Sébastien
DOS REIS Sabrina

Secrétaire de séance :

SASU Hancès

O B J E T

**Compte-rendu des décisions L-2122-22 du Code Général des Collectivités
Territoriales**

094-219400223-20240930-DEL-24-117-DE
Date de télétransmission : 30/09/2024
Date de réception préfecture : 30/09/2024

Compte-rendu des décisions L-2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales

LE CONSEIL

Vu, le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment les articles L 2122.22 et L 2122.23,
Vu, la délibération N° 21-020 en date du 10 février 2021, déléguant à Monsieur Tonino PANETTA, en sa qualité de Maire, des attributions prévues aux articles susvisés,

APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ :

DÉCLARE que Monsieur le Maire a rendu compte des décisions suivantes prises conformément aux dispositions de l'article L 2122.22 du Code Général des Collectivités Territoriales :

24.210	12.06	Approbation d'un marché concernant le déplacement et aménagement intérieur d'un bâtiment modulaire existant au CTM lot Cloisons, faux plafond, menuiseries intérieures, électricité, plomberie passé avec la société MODULE CONCEPT 76 rue Elie Cartan 62200 CARVIN (118 390 €HT)
24.211	16.05	Approbation du marché sur l'acquisition et maintenance des fontaines à eau installées dans divers bâtiments municipaux à Choisy le Roi passé avec la société MI2C 43 bis rue C.de Gaulles 91070 BONDOUFLE (1441,50 € TTC achat + maintenance 1272,00 € TTC)
24.212	19.06	Approbation du marché sur la fourniture et pose de stores motorisés et toiles de stores extérieurs dans diverses écoles de Choisy le Roi passé avec la société ROUSSEL 13 rue Saint Gilles 28800 BONNEVAL (132 218,40 euros TTC)
24.213	29.05	Approbation contrat cession droit d'exploitation d'un spectacle « Cie Il était une Flamme » organisé au stade J Bouin 41 rue Pompadour le 2 août 2024 passé avec SKIPI PROD 16 rue de Verdun 69800 SAINT PRIEST (1990,52€ HT)
24.214	28.05	Approbation de l'avenant à la convention d'occupation précaire avec la Sénégalaise pour un local commercial 5 avenue Jean Jaurès pour un loyer annuel de 5236 € HT + 1624,72 € TTC de charges annuelles à compter du 30 juin 2024 pour 1 an
24.215	21.06	Approbation de l'avenant n°2 concernant le marché sur la prestation de médecine du travail pour le personnel communal passé avec le CIAMT 26 rue Marbeuf 75008 PARIS (prolongation de trois mois suite infructuosité de la procédure en cours)
24.216	24.06	Approbation d'une demande de subvention au département du Val-de-Marne dans la cadre du plan 50000 arbres pour le Val-de-Marne pour des projets de plantation d'arbres pour un montant de 98 548 €.
24.217	27.06	Création de la régie d'avances pour le fonctionnement des séjours jeunesse à morillon (haute savoie) à compter du 27 juin
24.218	27.06	Création de la régie d'avances temporaire pour le fonctionnement des séjours jeunesse à Palamos (Espagne) du 11 au 23 août 2024
24.219	27.06	Création de la régie d'avances temporaire pour le fonctionnement des séjours jeunesse à Caldes (Espagne) du 18 au 31 juillet 2024
24.220	19.06	Approbation d'une demande de subvention a la région ile de France dans la cadre du dispositif « terrains synthétiques de grands jeux » pour le remplacement du revêtement synthétique au stade Jean Bouin pour un montant de 198 560,76 €.
24.221	27.06	Approbation contrat d'approvisionnement en gaz pour la chaudière de centre de vacances de Quiberon passé avec la société TOTAL Energie 2 bis rue Louis Armand 75005 PARIS Cédex 15 (34 561,94 € HT)
24.222	03.07	Approbation d'un marché concernant des prestations d'éclairage scénique, vidéo et sonorisation pour les évènements passé avec la société DELTA SERVICES ORGANISATION 15 rue Cugnot 75018 PARIS (montant maxi annuel 120.000 € HT)
24.223	03.07	Approbation d'un marché concernant des prestations de nettoyage des parkings souterrains passé avec la société EVES France 11 impasse Bloch Praeger 93120 LA COURNEUVE (24 300 € + 8100 € HT)
24.224	04.05	Réalisation d'un emprunt de 5 000 000 € auprès du Crédit Agricole destiné au financement des investissements prévus au budget principal 2024
24.225	01.07	Approbation du contrat de cession du droit d'exploitation d'un spectacle «Balade Contée Slamée» organisé médiathèque Ipouseguy le 29 juin 2024 passé avec LAMPYRIS PRODUCTIONS 20 allée Cochin 93390 CLICHY SOUS BOIS (672 € TTC)
24.226	08.07	Approbation du marché concernant les travaux de remplacement du revêtement synthétique du terrain 2 au stade Jean Bouin passé avec la société ART DAN IDF 4 allée des Vergers 78240 AIGREMONT (397 121,52€ € HT)
24.227	11.07	Approbation d'un contrat de maintenance pour les équipements de contrôle parkings Port et Jean Jaurès passé avec la société THALES ZI Les Bordes 91220 LE PLESSIS PATE (17 815,91€ HT)
24.228	11.07	Approbation d'un contrat de maintenance pour les équipements de contrôle parkings Port et Jean Jaurès passé avec la société THALES ZI Les Bordes 91220 LE PLESSIS PATE (20 745,31€ HT)

Accusé de réception en préfecture
N° 2024-03038-DMA
Date de télétransmission : 30/09/2024
Date de réception préfecture : 30/09/2024

24.263	26.07	Approbation d'un accord –cadre de fournitures et livraison de mobiliers, sièges, chaises et éléments d'optimisation du poste de travail pour les services municipaux LOT N°1 avec la société BRUNEAU 19, Avenue de la BALTIQUE Villebon sur Yvette 91948 COURTABOEUF Cédex (maxi annuel 40 000€HT)
24.264	26.07	Approbation d'un accord –cadre de fournitures et livraison de mobiliers, sièges, chaises et éléments d'optimisation du poste de travail pour les services municipaux LOT N°2 avec la société BRUNEAU 19, Avenue de la BALTIQUE Villebon sur Yvette 91948 COURTABOEUF Cédex (maxi annuel 10 000€HT)
24.265	18.07	Approbation de la convention de partenariat passée entre la Ville de Choisy-le-Roi (Petite enfance) et la Régie Théâtre-Cinéma Paul Eluard, 4 av de Villeneuve St Georges à Choisy-le-Roi pour l'organisation de ciné poussette le 9 janvier 2025, 6 mars 2025, 22 mai 2025, 26 juin 2025
24.266	25.07	Signature d'un contrat de ligne de trésorerie avec la Caisse d'Épargne pour un montant de 5 000 000€
24.267	10.07	Signature d'une convention type d'utilisation d'équipement sportif entre la ville de Choisy le Roi et la Police Municipale
24.268	10.07	Signature d'un avenant au règlement intérieur d'utilisation des équipements sportifs équipés d'un contrôle d'accès sur la commune de Choisy le Roi, annexe planning POLICE MUNICIPALE
24.269	31.07	Approbation d'une convention d'occupation temporaire du domaine public fluvial HAROPA PORT sur la zone ICAL du 31/07/2024 au 02/08/2024 (313,70 € TTC)
24.270	06.08	Approbation du contrat avec la société NOUVELLE ETIENNE PELLE 71 avenue A. Maginot 94400 VITRY SUR SEINE –lot 2 Prestations d'entretien du patrimoine arboré de la commune (montant maxi annuel 350 000€ HT)
24.271	06.08	Approbation de l'avenant n°1 fourniture de repas en liaison froide et de goûters à destination des services scolaires périscolaires et pour le personnel municipal de la ville avec ELIOR RESTAURATION 9/11 allée de l'arche 92032 PARIS LA DEFENSE (modification des composantes des menus et nouveau point de livraison)
24.272	29.07	Décision prise en application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du CGCT – demande de subvention de 560 800 € auprès de la MGP pour le projet de confort estival dans les écoles
24.273	05.08	Marché public portant sur la fourniture et livraison de fleurs pour les évènements municipaux abandon de la procédure et la déclare sans suite pour motif d'intérêt général lié à une modification des besoins.
24.274	13.08	Approbation du marché multi attributaire portant sur l'achat de fournitures horticoles lot6 : fourniture d'arbustes, végétaux à terrer bruyère, grimpants et rosiers passé avec la société SA PLANDANJOU 10 esplanade Jean Sauvage 49130 LES PONTS DE CE (maxi annuel 80 000 €HT)
24.275	13.08	Approbation du marché multi attributaire portant sur l'achat de fournitures horticoles lot6 : fourniture d'arbustes, végétaux à terrer bruyère, grimpants et rosiers passé avec la société SARL LES PEPINIERS DU VAL D'YERRES RD35 route de Cossigny 77173 CHVREY COSSIGNY (maxi annuel 80 000 €HT)
24.276	13.08	Approbation du marché multi attributaire portant sur l'achat de fournitures horticoles lot6 : fourniture d'arbustes, végétaux à terrer bruyère, grimpants et rosiers passé avec la société CEDPH SAS 20 rue du jeu d'Arc 60680 CANLY (maxi annuel 80 000 €HT)
24.277	13.08	Approbation du marché sur l'entretien du patrimoine arboré lot1 : prestations de tailles architecturées sur le patrimoine arboré passé avec la société HATRA 5 avenue de la Sablière 94370 SUVY EN BRIE (maxi annuel 350 000 €HT)
24.278	13.08	Approbation d'un bail civil de location d'un local d'activité 2 square H Sellier entre Valophis Habitat 9 route de Choisy 94000 CRETEIL et la ville dans le cadre de la maison pour les femmes pour une durée de 1 an renouvelable dans la limite de 6 ans (1000 € HT minoré de 50% et 187,88 de charges)
24.279	13.08	Approbation du marché public concernant la fourniture et livraison de jeux, jouets et matériels pour activités créatives pour les enfants de 0 à 3 ans lot 1 : Fourniture de jouets d'éveil passé avec la société DIDACTO 33 rue Auber 94400 VITRY SUR SEINE (Montant maxi annuel 50.000 HT)
24.280	13.08	Approbation du marché public concernant la fourniture et livraison de jeux, jouets et matériels pour activités créatives pour les enfants de 0 à 3 ans lot 2 : Fourniture de jeux éducatifs et motricité passé avec la société LACOSTE 15 allée de la Sarriette 84250 LE THOR (Montant maxi annuel 50.000 HT)
24.281	13.08	Approbation du marché public concernant la fourniture et livraison de jeux, jouets et matériels pour activités créatives pour les enfants de 0 à 3 ans lot 4 : Fourniture de jeux et matériels roulants passé avec la société LACOSTE 15 allée de la Sarriette 84250 LE THOR (Montant maxi annuel 50.000 HT)
24.282	13.08	Approbation du marché public concernant la fourniture et livraison de jeux, jouets et matériels pour activités créatives pour les enfants de 0 à 3 ans lot 5 : Fourniture de jeux de fête /lots cadeaux passé avec la société LACOSTE 15 allée de la Sarriette 84250 LE THOR (Montant maxi annuel 50.000 HT)
24.283	13.08	Approbation du marché public concernant la fourniture et livraison de jeux, jouets et matériels pour activités créatives pour les enfants de 0 à 3 ans lot 6 : Fourniture de matériels pour activités créatives passé avec la société LACOSTE 15 allée de la Sarriette 84250 LE THOR (Montant maxi annuel 50.000 HT)
24.284	14.08	Approbation du marché public concernant les prestations de conseils et de représentations juridiques lot 2 : droit public et privé passé avec la société SEBAN et ASSOCIES 282 boulevard de la République 75011 PARIS (montant maxi annuel 50000 € HT)

Accusé de réception en préfecture
084219400223-20240930-DEL24-117-DE
Date de télétransmission : 30/09/2024
Date de réception préfecture : 30/09/2024

24.229	11.07	Approbation d'un contrat de maintenance pour les équipements de contrôle parking Mairie passé avec la société THALES ZI Les Bordes 91220 LE PLESSIS PATE (7718,71€ HT)
24.230	11.07	Approbation de marché pour assistance à maîtrise d'ouvrage relative à la passation du marché d'assurance flotte automobile passé avec PROTECTAS 1 rue du Château 35390 GRAND FOUGERAY (1980 € HT)
24.231	11.07	Approbation du marché concernant l'optimisation des coûts, allègement des charges fiscales et de la fiscalité passé avec NEOPTIM ET ASSOCIES 20 avenue André Prothin 92400 COURBEVOIE (39 900 € HT)
24.232	10.07	Approbation du marché concernant les travaux de rénovation des sols des city stades Carnot et Port passé avec Société POSE 3 boulevard Arago 91320 WISSOUS (29 710 € HT)
24.233	11.07	Approbation du marché concernant les travaux de réaménagement de l'aire de jeux passé avec Société POSE 3 boulevard Arago 91320 WISSOUS (191 163 € HT)
24.234	12.07	Approbation du marché concernant l'étude démographique en termes d'équipements scolaires passé avec la société FORS Recherche sociale 69 rue LA Fayette 75009 PARIS (17 250 € HT)
24.235	01.07	Approbation d'un avenant à la convention d'occupation précaire pour un local 23/27 avenue de Lugo 1/9 rue Dr Roux pour prorogation jusqu'au 31 décembre 2024 avec Mme Sarah SIMON (12804 loyer + 2859,42 de charges)
24.236	24.06	Approbation d'un avenant à la convention d'occupation précaire pour un local 23/27 avenue de Lugo 1/9 rue Dr Roux pour prorogation jusqu'au 31 décembre 2024 avec Mme MARCELLAN et M KARAM (6840 loyer + 1269,72 de charges)
24.237	01.07	Approbation d'un avenant à la convention d'occupation précaire pour un local 23/27 avenue de Lugo 1/9 rue Dr Roux pour prorogation jusqu'au 31 décembre 2024 avec Mme PONTE (6960 loyer + 1584,61 de charges)
24.238	15.07	Approbation du contrat de maintenance pour les infrastructures de recharges des bornes électriques passé avec la société WAAT 10/20 rue Raymond David 92240 MALAKOFF (386,29 €HT/an)
24.239	16.07	Approbation d'une demande de subvention a la région ile de France dans la cadre du dispositif « terrains synthétiques de grands jeux » pour le remplacement du revêtement synthétique au stade Jean Bouin pour un montant de 167 000 €. (voir 24.220)
24.240	16.07	Approbation du marché pour les prestations de sécurisation des vitrages dans le cadre des mesures PPMS passé avec DEXYPRO SARL 2 bis rue Léon Blum 91120 PALAISEAU (52 280 € HT)
24.241	17.07	Approbation du marché concernant la fourniture et livraison d'équipements sportifs passé avec la société DECATHLON PRO 4 boulevard de Mons 59650 VILLENEUVE D'ASCQ (Montant maxi annuel 54 000 €HT)
24.242	18.07	Signature d'un renouvellement pour une convention d'Occupation Précaire entre la commune de Choisy le Roi et Madame Josseline ERNER moyennant une redevance annuelle de 10 800,00 euros ainsi que 2 859,42 euros de charges annuelles au titre de l'année 2024
24.243	17.07	Signature d'un avenant à la convention d'occupation précaire entre la commune de Choisy le Roi et Monsieur Thomas SISQUEILLE moyennant une redevance annuelle de 7 710, 00 euros ainsi que 1 904,58 euros de charges annuelles au titre de l'année 2024
24.244	01.07	Signature d'une convention d'Occupation Précaire entre la commune de Choisy le Roi et la société SAM MINI SHOP « ASHA BEAUTÉ INDIENNE »
24.245	15.07	Signature d'un avenant au bail commercial entre la commune de Choisy le Roi et la société SO 24 SO 25
24.246	15.07	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n°14179
24.247	15.07	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n°9467
24.248	15.07	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n°9204
24.249	15.07	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n°14310
24.250	15.07	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n°13553
24.251	15.07	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n°16755
24.252	15.07	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n°9421
24.253	15.07	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n°16120
24.254	15.07	Achat d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 18784
24.255	15.07	Achat d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 18782
24.256	15.07	Achat d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 18783
24.257	15.07	Achat d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 18785
24.258	15.07	Achat d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 18786
24.259	26.07	Approbation d'un marché sur les Prestations d'entretien courant des espaces verts de la ville, hors patrimoine arboré et abords des zones humides avec la société EVEN 3 Rue Galois 78310 MAUREPAS (24 030,15 €HT)
24.260	26.07	Approbation du marché de Fourniture et livraison de mobiliers sièges et chaises pour les services municipaux lot 3 optimisation du poste de travail 1 000 euros HT annuel pour une durée de 4 ans avec la société ALTEBURO Distribution SAS 13 Rue Jan PALACH 44816 SAINT HERBLAIN Cedex
24.261	26.07	Approbation du contrat pour une mission d'analyse pour d'éventuelles régularisations de TVA avec la société OXIA FINANCE 1 Esplanade COMPANS CAFARELLI 31000 TOULOUSE (montant de base de 30 000 euros HT)
24.262	21.06	Signature d'une convention d'occupation précaire entre la commune de Choisy le Roi et la société ASSIYA moyennant une redevance mensuelle de base de 1 932,33 euros

094-219400223-20240930-DEL-24-117-DE
 Choisy le Roi
 Date de réception préfecture : 30/09/2024

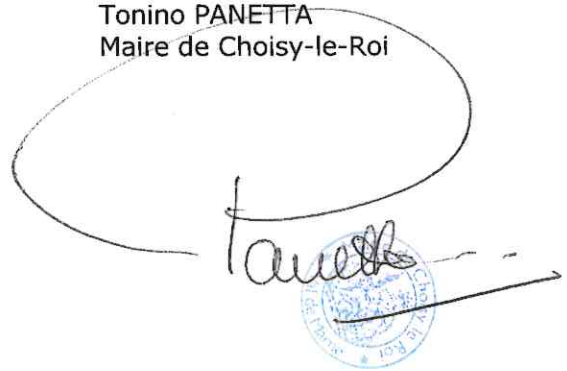
24.285	14.08	Approbation du marché public concernant les prestations de conseils et de représentations juridiques lot 1 : droit de l'urbanisme et de la propriété des personnes publiques et des commerces passé avec la société CABANES AVOCATS 141 avenue de Wagram 75017 PARIS (montant maxi annuel 70000 € HT)
24.286	19.08	Approbation du marché multi attributaire de maîtrise d'œuvre et assistance technique pour la réalisation des études et le suivi des travaux de voirie et réseaux divers passé avec la société AVR INGENIERIE 1 avenue des Violettes 94380 BONNEUIL SUR MARNE (montant maxi annuel 750 000 € HT)
24.287	19.08	Approbation du marché multi attributaire de maîtrise d'œuvre et assistance technique pour la réalisation des études et le suivi des travaux de voirie et réseaux divers passé avec la société PROGEXIAL 12 rue Narcisse Gallien 91163 LONGJUMEAU (montant maxi annuel 750 000 € HT)
24.288	19.08	Approbation du marché multi attributaire de maîtrise d'œuvre et assistance technique pour la réalisation des études et le suivi des travaux de voirie et réseaux divers passé avec la société PCM AMENAGEMENT URBAIN 10 place Fulgence Bienvenue 77600 BUSSY SAINT GEORGES (montant maxi annuel 750 000 € HT)

"ADOPTÉ"

Fait et délibéré en séance, le 25 septembre 2024

Pour extrait conforme,

Tonino PANETTA
Maire de Choisy-le-Roi



Accusé de réception en préfecture
094-219400223-20240930-DEL-24-117-DE
Date de télétransmission : 30/09/2024
Date de réception préfecture : 30/09/2024